

## MATULJI-KASTAV-VIŠENAMJENSKI POSLOVNI PROSTOR NA ODLIČNOJ LOKACIJI!!!, Matulji, Immobili commerciali



### Info venditore

Nome: Predrag Dilenardo-Zamlić  
Nome: Predrag  
Cognome: Dilenardo-Zamlić  
Nome della ditta: Opatija nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: [predrag@opatijanekretnine.info](mailto:predrag@opatijanekretnine.info)  
aggiuntiva:  
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Maršala Tita 88/1  
Mobile: +385(0)92 28 46 230  
Phone: +385(0)51 277-401  
Riguardo a noi: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE  
j.d.o.o. OPATIJA  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 88/1  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 75  
RIJEKA NEKRETNINE  
j.d.o.o. RIJEKA  
poslovnica Rijeka nekretnine  
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te

su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu JADRANSKO OSIGURANJE d.d.

Članice grupe OPATIJA NEKRETNINE su potpisnice kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od vodećih grupacija na području poslovanja nekretninama na području cijele RH. Svoje usluge trudimo se pružati po najvišim standardima u posredovanju prometom nekretnina te posebnu pažnju poklanjamo svakom klijentu bez obzira na obim potrebne usluge.

U sklopu agencije posluju osobe s položenim stručnim ispitom za agenta posredovanja u prometu nekretnina pri Hrvatskoj Gospodarskoj komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve potrebne dokumentacije za sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim knjigama,

pravno savjetovanje u svezi kupoprodaje nekretnine od strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE usklađeno je sa novim Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina Republike Hrvatske te posjedujemo licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo: MATULJI-KASTAV-VIŠENAMJENSKI POSLOVNI PROSTOR NA ODLIČNOJ LOKACIJI!!!  
Proprietà per: Affitto  
Square Feet: 150 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 1  
Pavimento: 1  
Stanze da letto: 8  
Prezzo: 1,000.00 €  
Pubblicato: 01.11.2023

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Primorsko-goranska županija  
Città: Matulji  
Zona della città: Matulji  
Poštanski broj: 51211

### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Additional information

Efficienza energetica: C

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Daje se u dugoročni najam atraktivan višenamjenski poslovni prostor. Prostor je površine cca 300 m<sup>2</sup> i raspoređen je na dvije etaže, ima nekoliko sanitarnih čvorova. Poslovni prostor ima prostran parking i kamionski prilaz, postoji mogućnost parkinga i kamiona. Pogodan je za obavljanje više djelatnosti, kao što su proizvodnja, veleprodaja, ugostiteljstvo, za skladište kao i za urede. Posebna

pogodnost poslovnog prostora je odlična lokacija i prometna povezanost,odnosno prostor je na samoj glavnoj cesti Rijeka-Kastav. Na navedeni iznos mjesečnog najma obračunava se porez na dodanu vrijednost. **NE PROPUSTITE PRILIKU ZA ODLIČNIM POSLOVNIM PROSTOROM ČIJA ATRAKTIVNA LOKACIJA VAM OSIGURAVA VAŠ POSLOVNI USPJEH!!! ID CODE: 100-PP347**

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    432954  
interno:  
Agency ref id:            100-PP347