

Kuća s tri apartmana i pogledom drugi red od mora, Medulin, Medulin, Famiglia



Info venditore

Nome: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Nome: Velvet
Cognome: Realestate
Nome della ditta: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
E-mail: info@velvet-realestate.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
CAP: 52220
Indirizzo: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Riguardo a noi: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Kuća s tri apartmana i pogledom drugi red od mora, Medulin
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 156 m²
Lot Size: 170 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 6
Bagni: 3
Prezzo: 727,000.00 €
Pubblicato: 31.07.2023

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Medulin
Zona della città:	Medulin
Poštanski broj:	52203



Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

Parcheggio

Numero di posti auto:	3
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Il comune di Medulin è un comune costiero situato nell'estremo sud della penisola istriana. Medulin ha tutti gli attributi necessari per il funzionamento di una località turistica. Con il suo clima mite mediterraneo, il mare pulito e la costa frastagliata, soddisfa tutte le condizioni per la vacanza di numerosi ospiti. Nell'offerta turistica di Medulin, gli isolotti che la circondano sono immancabili. L'area di Medolino comprende anche i villaggi di pescatori circostanti di Premantura, Banjole e Pomer e Pješćana Uvala, tutti incentrati sul turismo e sul costante arricchimento dell'offerta turistica. - Questa casa con tre appartamenti, ciascuno di 40 m2, si trova in seconda fila sul mare, a soli 250 m. Tutti gli appartamenti hanno la stessa disposizione delle camere. Il piano terra della casa è composto da un soggiorno con cucina e sala da pranzo, una camera da letto, un bagno e un ampio terrazzo coperto attrezzato con tavolo da pranzo. Al primo piano si trova un altro appartamento disposto in modo identico con soggiorno, cucina, sala da pranzo, camera da letto e bagno, e un ampio balcone di 12 m2 con vista sul mare. Al secondo piano si trovano soggiorno, cucina, sala da pranzo, camera da letto e bagno. La terrazza destinata a questo appartamento si trova sul tetto e ha una superficie di 40 m2 con mobili da esterno. Il problema del riscaldamento e del raffrescamento si risolve con i condizionatori. Gli appartamenti sono completamente arredati e vengono venduti come tali. Da ogni appartamento si può ammirare una fantastica vista sul mare e sulle isole vicine. La proprietà dispone di tre posti auto, uno per ogni appartamento. La proprietà ha una consolidata attività di locazione ed è un ottimo investimento per chi vuole continuare con essa o ideale per la vita familiare. Situato non lontano dal centro di Medulin, dista 250 metri dal mare e dalle bellissime spiagge. ID CODE: 568

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 433804

interno:

Agency ref id: 568