

Kuća s dva apartmana 250m od mora, Medulin, Medulin, Famiglia



Info venditore

Nome: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Nome: Velvet
Cognome: Realestate
Nome della ditta: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
E-mail: info@velvet-realestate.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
CAP: 52220
Indirizzo: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Riguardo a noi: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Kuća s dva apartmana 250m od mora, Medulin
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 130 m²
Lot Size: 200 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 6
Bagni: 2
Prezzo: 519,000.00 €
Pubblicato: 31.07.2023

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Medulin
Zona della città: Medulin
Poštanski broj: 52203



Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Il comune di Medulin è un comune costiero situato nell'estremo sud della penisola istriana. Medulin ha tutti gli attributi necessari per il funzionamento di una località turistica. Con il suo clima mite mediterraneo, il mare pulito e la costa frastagliata, soddisfa tutte le condizioni per la vacanza di numerosi ospiti. Nell'offerta turistica di Medulin, gli isolotti che la circondano sono immancabili. L'area di Medolino comprende anche i villaggi di pescatori circostanti di Premantura, Banjole e Pomer e Pješćana Uvala, tutti incentrati sul turismo e sul costante arricchimento dell'offerta turistica. - A soli 250m dal mare si trova una casa con due appartamenti, ciascuno con una superficie di 60 mq. Il piano terra della casa è composto da un soggiorno con cucina e sala da pranzo, due camere da letto, un bagno e una spaziosa terrazza coperta di 33 m2 attrezzata con un tavolo da pranzo. Al primo piano si trova un altro appartamento disposto in modo identico con soggiorno, cucina, sala da pranzo, due camere da letto e un bagno, e un ampio balcone con vista sul mare. Il problema del riscaldamento e raffrescamento è risolto con condizionatori e stufe a pellet al piano terra e un camino a legna al primo piano. Gli appartamenti sono completamente arredati e vengono venduti come tali. La proprietà ha una consolidata attività di locazione ed è un ottimo investimento per chi vuole continuare con essa o ideale per la vita familiare. Situato non lontano dal centro di Medulin, dista 250 metri dal mare e dalle bellissime spiagge. ID CODE: 567

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 433805
Agency ref id: 567