

## PREDIVNO POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE SA POGLEDOM NA BRIJUNE, Fažana, Terreno



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma Immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, così che ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma Immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	PREDIVNO POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE SA POGLEDOM NA BRIJUNE
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno agricolo
Square Feet:	1200 m <sup>2</sup>
Prezzo:	187,000.00 €
Pubblicato:	15.04.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Fažana
Zona della città:	Fažana
Poštanski broj:	52212



## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Fasana è un bellissimo paesino di pescatori situato nel sud-ovest dell'Istria di fronte al Parco Nazionale di Brioni, non lontano dalla città più grande della Contea istriana, Pola, e negli ultimi anni è diventato famoso come uno dei più ricercati destinazioni turistiche in Croazia, attirando così un gran numero di visitatori. Anno dopo anno, il Comune di Fasana migliora le sue infrastrutture e lo sviluppo del luogo è molto grande, ed è sempre più adatto per l'edilizia abitativa tutto l'anno. Proprio a Fasana, in una posizione eccellente, a soli 600 metri dalle bellissime spiagge, si trova un meraviglioso terreno agricolo di 1200 m2. Il terreno è di forma rettangolare, ha una superficie piana, ha una strada di accesso ordinata, l'acqua è sul terreno con un contatore interno, luce e telefono sono anche all'ingresso del terreno. Un punto molto importante è che il terreno si trova in una posizione molto bella e tranquilla, con una bellissima vista sul mare o sull'arcipelago di Brioni. Il terreno ha anche una dozzina di ulivi secolari, che consentono al futuro proprietario di continuare la manutenzione e la produzione di olio d'oliva per la famiglia, e un punto molto importante è che il terreno è circondato da case familiari già costruite, il che rappresenta un grande possibilità di futura urbanizzazione. Oltre alla bellezza del terreno e alla sua superficie, aspetto e qualità, è in vendita una posizione insostituibile in un ambiente molto tranquillo, ma vicino a bellissime spiagge ea tutte le strutture di accompagnamento per la vita. Questo terreno rappresenta un immobile molto attraente e, per la sua specificità, superficie e posizione, offre al futuro acquirente una grande opportunità di goderselo in futuro in termini di vita familiare grazie alla vicinanza del centro di Fasana e del città di Pola e tutte le strutture di accompagnamento per la vita oltre a bellissime spiagge, e secondo il desiderio offre al futuro acquirente la possibilità di dedicarsi all'olivicoltura oa varie altre attività agricole, e un più rapido ritorno sui fondi investiti. ID CODE: IS105520

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 434366

interno:

Agency ref id: IS105520