

Luksuzna vila sa bazenom, Petrčane, Zadar - Okolica, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Europartner
Nome: Agencija
Cognome: Europartner
Nome della ditta: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
E-mail: office@europartner.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.europartner.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Riguardo a noi: Europartner è un'agenzia immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata.

La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato.

Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione.

La nostra attività non termina con la firma del contratto,

siamo ancora disponibili per i nostri clienti per tutti gli altri lavori dal momento dell'acquisto per passare spensieratamente alla proprietà desiderata.

Parliamo: croato, inglese, tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 12, paragrafo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

Registro degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Capitale azionario: 20.000,00
HRK
Il tribunale competente:
Tribunale commerciale Pazin

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Luksuzna vila sa bazenom, Petrčane
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	392 m ²
Lot Size:	450 m ²
Stanze da letto:	7
Bagni:	3

Prezzo: 800,000.00 €
Pubblicato: 28.07.2023

Stato

Nuova costruzione: si
Condizione: Mantenuto

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Zadarska županija
Città: Zadar - Okolica
Zona della città: Petrčane
Poštanski broj: 23231

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Linea telefonica attiva, Aria condizionata, l'installazione del telefono, Liguame, ADSL
Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Si trova nella zona di Petrčane in una bella e tranquilla posizione. La villa si trova su una parte rialzata del terreno e offre un senso di intimità. Si compone di un seminterrato, due posti auto nel seminterrato, disimpegno e scala interna che conduce al piano terra di un edificio che ha due camere da letto ciascuna con un bagno, una cucina, un bagno in comune, una sala da pranzo e un soggiorno con un camino in muratura. Al primo piano c'è un ampio appartamento con tre camere da letto, una delle quali ha un bagno separato, cucina e sala da pranzo, bagno e soggiorno da cui si esce su una terrazza coperta con splendida vista sul mare. Ogni camera è dotata di aria condizionata. Il cortile è decorato e recintato e completamente privatizzato. Dal cortile della villa c'è anche una vista sul bellissimo mare Adriatico e anche sul piscina (21 m2) che grazie alla vegetazione sul recinto del cortile, è riparata dalle case vicine e ha "privacy" completamente. Codice immobile: ST-751 Classe energetica: U izradi Nota: La visione dell'immobile è possibile con la firma del contratto di intermediazione, che

è la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, il tutto in conformità con la legge sull'intermediazione nelle transazioni immobiliari. La commissione di agenzia è determinata dall'accordo di mediazione ed è pagabile dopo la conclusione del contratto di vendita.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 434380
interno:
Agency ref id: ST-751
Telefono di contatto: +385 (98) 923-6402