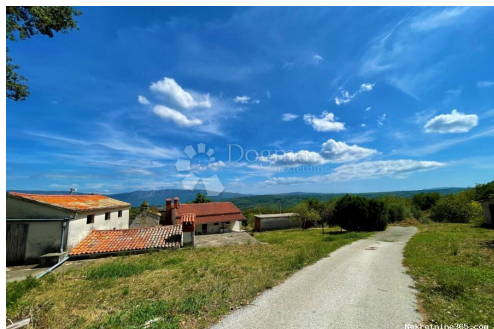


IMANJE S KUĆOM I 4 DODATNA OBJEKTA, Pićan, Famiglia



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendite immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30 000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	IMANJE S KUĆOM I 4 DODATNA OBJEKTA
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	156 m ²
Lot Size:	2889 m ²
Stanze da letto:	5
Bagni:	1
Prezzo:	180,000.00 €
Pubblicato:	15.04.2024

Stato

Built:	1968
--------	------

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Pićan
Zona della città: Pićan
Poštanski broj: 52332

Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 7

Descrizione

Informazioni aggiuntive: IMMOBILE CON CASA E QUATTRO FABBRICATI AGGIUNTIVI Il comune di Pićan è un comune della Contea istriana, situato nella parte centrale dell'Istria, circondato da campi e vigneti. L'area del comune di Pićan ha un prezioso patrimonio naturale e culturale, un paesaggio significativo e un monumento culturale. Pićan è il comune più piccolo, con il minor numero di famiglie e il minor numero di abitanti rispetto ad altri insediamenti appartenenti alla parte orientale dell'Istria. Ricca di un ricco patrimonio culturale materiale e immateriale ed è stato dichiarato monumento culturale nel 1962. In un villaggio tranquillo con vista sull'Učka, c'è una tenuta con una casa e 4 edifici aggiuntivi e un ampio giardino che offre un grande potenziale al futuro proprietario. La casa abitabile di un piano con una pianta di 156 m² è composta da una cucina e soggiorno, 3 camere da letto, un bagno e un ripostiglio. Al piano interrato si trova una spaziosa taverna con una superficie di 50 m². Il riscaldamento è centralizzato con gasolio, ma c'è anche una stufa a legna. Il locale caldaia si trova accanto alla casa, in un edificio di 60 m². Sulla proprietà troviamo anche un fabbricato agricolo su due piani, con una superficie planimetrica di 115 mq. Le pareti esterne dell'edificio sono in buono stato e completamente conservabili, e la struttura del soppalco è in calcestruzzo. Parte dell'edificio è una taverna con un riconoscibile camino istriano. Inoltre, c'è anche un edificio commerciale più piccolo di 53 m² e un garage di 41 m². Il cantiere di 2464 m² è completamente in zona di costruzione. Tutti i servizi necessari sono nelle vicinanze. Se desideri una casa da abitare o da affittare per scopi turistici, dove poter godere di pace e tranquillità, questa è la proprietà che fa

per te. CASA 156 m2 COMPLETTO 2889 m2 4 IMPIANTI AUSILIARI 2
CAMERE DA LETTO BAGNO TAVERNA CON CAMINO CARPENTERIA IN
LEGNO RISCALDAMENTO CENTRALE A GASOLIO + STUFA A LEGNA
VISTA APERTA DELLA NATURA PROPRIETA' IN ORDINE Non esitate a
contattarci per qualsiasi ulteriore informazione NICOL DOBRIĆ 00385 91 768 70
29 nicol.dobric@dogma-nekretnine.com ASSISTENTE DI MEDIAZIONE ID
CODE: IS105538

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 434518
interno:
Agency ref id: IS105538