

Novogradnja s bazenom i panoramskim pogledom, okolica Labina, Labin, Famiglia



Info venditore

Nome: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Nome: Velvet
Cognome: Realestate
Nome della ditta: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
E-mail: info@velvet-realestate.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
CAP: 52220
Indirizzo: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Riguardo a noi: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Novogradnja s bazenom i panoramskim pogledom, okolica Labina
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 147 m²
Lot Size: 816 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 4
Bagni: 3
Prezzo: 595,000.00 €
Pubblicato: 31.07.2023

Stato

Nuova costruzione: si
Built: 2022

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Labin
Zona della città: Labin
Poštanski broj: 52220

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Numero di posti auto: 3

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Il sito dell'odierna pittoresca cittadina di Labina, situata su un colle alto 320 metri, a soli 3 chilometri circa dal mare, pare fosse abitato già nel 2000 aC. Raramente la ricchezza dell'architettura e dei monumenti storico-culturali si combina in modo così affascinante con i numerosi studi d'arte e il respiro della giovinezza che vi si raccoglie. Dopo una passeggiata per le strade del centro storico, visita il Museo della città con una collezione archeologica ed etnologica e un modello minerario unico in questa parte d'Europa, dai un'occhiata agli atelier d'arte e goditi la splendida vista sul mare, Rabac , Quarnero e le isole. - In una zona tranquilla vicino alla città di Labin, a pochi minuti di auto dal centro della città, questo fantastico edificio di nuova costruzione con una superficie totale di 147 m2 si estende tra il piano terra e il primo piano. Il piano terra è costituito da un ampio concetto di open-space che conduce dalla porta d'ingresso attraverso la cucina, la sala da pranzo e il soggiorno. C'è una piccola dispensa in cucina, e una porta per il bagno e la lavanderia è sotto le scale che portano al piano superiore. Al piano superiore ci sono tre camere da letto climatizzate, ognuna con il proprio bagno privato. Due camere hanno accesso al proprio ampio balcone con vista spettacolare sul paesaggio verdeggiante e sul centro storico di Labin. Dal soggiorno si accede

ad una terrazza coperta, ideale per le ritrovi estive. L'immobile è ancora in fase di ultimazione e sarà completamente terminato entro la fine del 2022. Il cortile sarà circondato da una siepe, offrendo ai futuri proprietari una completa privacy mentre si godono la piscina. La struttura si trova in una posizione tranquilla ed è a pochi minuti di auto dalla città e da tutti i servizi cittadini. Una strada asfaltata raggiunge la proprietà e davanti alla casa c'è posto per tre auto. ID CODE: 610

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 434783

interno:

Agency ref id: 610