

Dvojna vila sa bazenom u okolici Poreča, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanze e altrettanti terreni, così che ogni cliente può trovare l'immobile desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobile l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Dvojna vila sa bazenom u okolici Poreča
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	170 m ²
Lot Size:	220 m ²
Stanze da letto:	4
Bagni:	3
Prezzo:	578,000.00 €
Pubblicato:	15.04.2024

Stato

Built: 2022.

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Poreč
Zona della città: Poreč
Poštanski broj: 52440



Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Nel cuore della costa occidentale dell'Istria, una delle contee croate più sviluppate, si trova la città di Parenzo. Questa attraente destinazione, conosciuta come la città della cultura dei monumenti, dello sport e del turismo dell'UNESCO, è stata premiata più volte per la sua pulizia e pulizia. Offre ai suoi visitatori la perfetta combinazione dell'Istria blu e verde, per rilassarsi nelle gioie del mare o avventure nella natura. A distanza di pochi chilometri dal centro di eventi e numerose spiagge, si trova una bella villa bifamiliare di 170 mq con piscina di 24 mq e giardino curato. Si trova alla fine del paese e come tale è l'ultima di una serie di zone edificabili con vista sul verde. Due posti auto sono forniti in un cortile completamente recintato che garantisce la privacy. Sulla parte in pietra della facciata sono previste l'illuminazione esterna e una cucina estiva, che garantiscono la massima fruizione del giardino nell'arco della giornata. La casa stessa si sviluppa su due piani; piano terra con cucina e soggiorno "open space", una camera e bagno e disimpegno e locale tecnico ad uso ripostiglio. Al piano superiore ci sono altre due camere da letto con bagni separati e un ampio terrazzo coperto. Il riscaldamento a pavimento è installato in tutte le stanze con una pompa di calore incorporata e condizionatori d'aria in tutta la casa. I lavori sono attualmente nella fase finale, quindi c'è la possibilità di un accordo per gli stessi. La casa è di qualità costruita per le esigenze del proprietario con cura per tutti i dettagli. Non perdere l'occasione per questo immobile di qualità in una posizione eccellente per le esigenze del turismo, che indubbiamente restituisce l'investimento, o per le esigenze abitative, che garantiscono tranquillità e comfort quotidiano. ID CODE: IS105635

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 436345
interno:
Agency ref id: IS105635