

## Dizajnerska vila s pogledom na more, Vodnjan, Vodnjan, Famiglia



### Info venditore

Nome: Velvet Realestate  
Email: info@velvet-realestate.hr  
Nome: Velvet  
Cognome: Realestate  
Nome della ditta: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: info@velvet-realestate.hr  
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
CAP: 52220  
Indirizzo: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
Riguardo a noi: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Dizajnerska vila s pogledom na more, Vodnjan  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 243 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 689 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 1  
Stanze da letto: 5  
Bagni: 3  
Prezzo: 1.00 €  
Pubblicato: 31.07.2023

## Stato

Nuova costruzione: si  
Built: 2023

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Istarska županija  
Provincia:  
Città: Vodnjan  
Zona della città: Vodnjan  
Poštanski broj: 52215

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Dignano è stata in passato un importante centro urbano e oggi questa città è una meta entusiasmante, soprattutto per gli amanti dell'arte e della cultura. Passeggiando per la parte vecchia della città, noterai numerosi periodi storici: gotico, rinascimentale e barocco. Il museo si trova in un palazzo del 1300 appartenuto alla famiglia Bettina. Il ramo più importante dell'economia è l'olivicoltura tradizionale, la produzione di olio extravergine di oliva. Ci sono diversi frantoi. Inoltre, la popolazione è impegnata nella viticoltura, nella zootecnia, nel commercio e principalmente nella produzione domestica. Infatti, la più grande specialità di questa regione è la lingua istriana della popolazione autoctona che risale all'epoca romana. L'evento più importante è il Bumblebee Festival, che si svolge nel mese di agosto. In questo luogo è prevista la costruzione di una villa di lusso con vista panoramica su Brioni con una superficie abitabile netta di 243 m2. C'è un soggiorno al piano terra con cucina, 2 camere da letto, un bagno, un bagno per gli ospiti e una lavanderia. Ci sarà un'uscita sulla terrazza coperta e sul giardino dal soggiorno. Al primo piano si trovano 2 camere da letto con bagno, una sauna con doccia, un ampio terrazzo coperto e giardino. La terrazza offre una vista panoramica sul Parco Nazionale di Brioni, sul mare, sui vigneti e sugli uliveti. Il giardino della villa avrà una piscina con solarium. Due posti auto sono previsti nella parte posteriore della trama. La proprietà sarà arredata con mobili di design ed elettrodomestici di alta qualità. Il completamento previsto della costruzione è alla fine del 2023. ID CODE: 660

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 436947

interno:

Agency ref id: 660