

## Istra, Labin, Građevinsko zemljište, pogled na more, Labin, Terreno



### Info venditore

Nome: Velvet Realestate  
Email: info@velvet-realestate.hr  
Nome: Velvet  
Cognome: Realestate  
Nome della ditta: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: info@velvet-realestate.hr  
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
CAP: 52220  
Indirizzo: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
Riguardo a noi: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Istra, Labin, Građevinsko zemljište, pogled na more  
Proprietà per: Sale  
Tipo di terreno: Terreno edificabile  
Square Feet: 1514 m<sup>2</sup>  
Prezzo: 318,000.00 €  
Pubblicato: 31.07.2023

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Labin  
Zona della città: Labin  
Poštanski broj: 52220



## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Labin, Terreno edificabile, vista mare. Il sito dell'odierna pittoresca cittadina di Labina, situata su un colle alto 320 metri, a soli 3 chilometri circa dal mare, pare fosse abitato già nel 2000 aC. Raramente la ricchezza dell'architettura e dei monumenti storico-culturali si combina in modo così affascinante con i numerosi studi d'arte e il respiro della giovinezza che vi si raccoglie. Dopo una passeggiata per le vie del centro storico, visita il Museo della Città con una collezione archeologica ed etnologica e un modellino di miniera di carbone unico in questa parte d'Europa, dai un'occhiata agli atelier d'arte, goditi la splendida vista dalla Fortica del mare, del Quarnero e delle isole del Quarnero. Istria, Labin, terreno edificabile, vista mare si trova a circa 10 chilometri a sud di Labin, vicino a un piccolo e pittoresco villaggio di pescatori. La posizione è tranquilla con una bellissima vista sul mare e sull'Istria meridionale, a circa 350 m dal mare (circa 1 km di strada). Il terreno si presta alla realizzazione di edifici residenziali, ad esempio una villa con piscina e vista aperta sul mare. Il terreno ha una superficie di 1514 mq, digradante verso sud e verso il mare. C'è una vista del mare da tutte le parti della terra. Elettricità e telefono si trovano a terra e l'acqua è a circa 30 metri, l'accesso è di circa 15 - 20 metri lungo una strada sterrata da una strada asfaltata. Questo terreno con vista mare si trova in un ambiente verde, con una bella vista aperta. La microlocalità è adatta a chi cerca un quartiere tranquillo, abbastanza vicino al mare ma senza le solite folle estive che sono comuni sull'Adriatico. Può certamente essere una proprietà ideale per gli amanti della natura ID CODE: 654

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 436953  
interno:  
Agency ref id: 654