

## CRIKVENICA - Vila sa panoramski pogledom na more, Crikvenica, Famiglia



### Info venditore

Nome: Relax Nekretnine  
Nome: Relax  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: [relax.nekretnine@gmail.com](mailto:relax.nekretnine@gmail.com)  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
CAP: 51260  
Indirizzo: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888  
Riguardo a noi: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

## Dettagli annunci

**Comune**

Titolo:	CRIKVENICA - Vila sa panoramski pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	227 m <sup>2</sup>
Lot Size:	750 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	5
Bagni:	3
Prezzo:	870,000.00 €
Pubblicato:	31.07.2023

**Stato**

Nuova costruzione:	si
Built:	2024

**Collocazione**

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Crikvenica

Zona della città: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260

## Permessi

Certificato di proprietà: si



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Box auto: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Una villa moderna con piscina e vista panoramica sul mare e sull'isola di Krk vi aspetta a Crikvenica. La costruzione dell'edificio inizierà a settembre 2022. Il completamento previsto dei lavori sarebbe alla fine del 2024. Con completa fiducia nell'investitore e documentazione pulita, non aver paura di inserire questo investimento mentre è in costruzione. Al piano interrato garage di 45,5 mq per due auto, locale caldaia. Il piano terra è concepito come zona giorno composta da ingresso, wc, lavanderia, ripostiglio, cucina con sala da pranzo con accesso al terrazzo, soggiorno con accesso al terrazzo con piscina e solarium. Sulla terrazza c'è anche una cucina estiva coperta con grill e sala da pranzo. Una scala interna conduce all'ingresso, da cui si accede a tre camere da letto, ciascuna con il proprio bagno e balcone. L'immobile sarà di alta qualità costruttiva, dotato di ceramiche, sanitari, elettrodomestici e mobili di alta qualità. La proprietà si trova in una strada tranquilla, circondata da altre ville, adatte per vivere, affittare e divertirsi. ID CODE: 352

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 437044  
interno:  
Agency ref id: 352