

Prekrasna prizemnica nedaleko Labina, Labin, Famiglia



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanze e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobile desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobile l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Prekrasna prizemnica nedaleko Labina
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	190 m ²
Lot Size:	1491 m ²
Stanze da letto:	9
Bagni:	3
Prezzo:	1.00 €
Pubblicato:	15.04.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Labin

Zona della città: Labin
Poštanski broj: 52220

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Natura incontaminata, cibo di prim'ordine, ricco patrimonio culturale e storico, stile di vita autentico, spiagge con bandiera blu sono solo una parte di ciò che offre questa parte della costa orientale della penisola istriana. La città di Labin si trova a pochi chilometri dalla prima destinazione turistica di Rabac. Un tempo piccolo villaggio di pescatori dove si rifugiavano molti pescatori, oggi la sua offerta si basa su mare, sole e turismo familiare. Uno dei paesini della città, immerso nel verde, nasconde una bella casa moderna a un piano in costruzione con piscina e garage di 36 mq. Il previsto completamento della costruzione è previsto per l'inizio del 2023. Si trova su un ampio terreno di 1491 m2 con un piano terra di 190 m2 con terrazza e garage. Si compone di tre camere da letto con proprio bagno, un bagno per gli ospiti, poi, nella realizzazione della zona giorno è stato utilizzato il trend dell'open space, che ha contribuito notevolmente alla funzionalità e all'armonia degli interni, sfruttando così al massimo lo spazio e collegando il soggiorno con la sala da pranzo e la cucina. Belle e spaziose pareti di vetro che ti forniranno molta luce solare ti condurranno a una terrazza coperta con una cucina estiva e una zona pranzo all'aperto, un'area prendisole e una piscina fino a 45 m2. Gli inverter di aria condizionata sono installati in ogni stanza, mentre il riscaldamento a pavimento sarà installato nelle camere da letto e nei bagni. Il prezzo indicato è per una casa finita e arredata. La vicinanza di tutti i servizi necessari rende questa località una scelta eccellente per una vacanza idilliaca durante i mesi estivi se si desidera impegnarsi in affitti turistici e quindi restituire i fondi investiti più velocemente. Per qualsiasi ulteriore informazione e/o visione, contattare con fiducia agenti immobiliari autorizzati con esperienza pluriennale nelle transazioni immobiliari: LORENA KOGEJ Agente autorizzato Cellulare 091/738-7200 Telefono 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com SANDRA MILETIĆ Agente autorizzato Cellulare 091/988-5843 Telefono 052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS105713

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 437467
interno:
Agency ref id: IS105713