

Luksuzna vila okružena zelenilom, Labin, Famiglia



Info venditore

Nome: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Nome: Velvet
Cognome: Realestate
Nome della ditta: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: info@velvet-realestate.hr
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
CAP: 52220
Indirizzo: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Riguardo a noi: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Luksuzna vila okružena zelenilom
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 350 m²
Lot Size: 2706 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 8
Bagni: 3
Prezzo: 950,000.00 €
Pubblicato: 31.07.2023

Stato

Nuova costruzione: si
Built: 2021

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Istarska županija
Provincia:
Città: Labin
Zona della città: Labin
Poštanski broj: 52220

Permessi

Permesso di costruzione: si
Permesso di locazione: si
Certificato di proprietà: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Numero di posti auto: 4

Descrizione

Informazioni aggiuntive: In vendita è una villa di lusso di nuova costruzione immersa nel verde che garantisce la massima privacy. La villa è stata costruita nel 2021, occupata per tutta la stagione e classificata con 4 stelle. La superficie abitabile di 350 mq si estende su piano terra e primo piano. Al primo piano della villa si trova un ampio soggiorno open space con camino, cucina e sala da pranzo, oltre a 3 camere da letto e un bagno. Al piano terra c'è un'altra cucina con sala da pranzo, 2 camere, 2 bagni e una zona che funge da palestra. Le camere da letto al piano terra hanno la propria uscita sul balcone e sulla piscina. In tutte le stanze sono installati condizionatori d'aria con impianto di riscaldamento e raffrescamento, riscaldamento a pavimento e pompe di calore. La spiaggia più vicina dista circa 12 km e le bellissime spiagge della località turistica di Rabac circa 20 km. La villa contiene anche una cucina esterna coperta con barbecue e una piscina di 60 m2. La villa è l'ultima nella zona di costruzione. Gli interni lussuosi si estendono attraverso l'intera villa e il giardino paesaggistico si fonde con la bellezza naturale del paesaggio, garantendo una privacy completa. L'immobile è un ottimo investimento per le esigenze del turismo. ID CODE: 697

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 438614

interno:

Agency ref id: 697