

Kuća s potencijalom na odličnoj lokaciji, Novigrad, Novigrad, Famiglia



Info venditore

Nome: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Nome: Velvet
Cognome: Realestate
Nome della ditta: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: info@velvet-realestate.hr
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
CAP: 52220
Indirizzo: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Riguardo a noi: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Kuća s potencijalom na odličnoj lokaciji, Novigrad
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: in sequenza
Square Feet: 270 m²
Lot Size: 94 m²
Stanze da letto: 5
Bagni: 5
Prezzo: 970,000.00 €
Pubblicato: 31.07.2023

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Novigrad
Zona della città: Novigrad
Poštanski broj: 52466

Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Novigrad è una popolare destinazione turistica e gastronomica. È decorato con tipiche stradine istriane, antiche chiese, palazzi e mura. Nelle vicinanze di Novigrad si trova anche l'Aquapark Istralandia di prima classe e la riserva ornitologica Antenal-Mirna, dove è possibile osservare gli uccelli in mezzo a una natura bellissima e mozzafiato. Nella zona circostante sono presenti numerose piste ciclabili, strade del vino e strade dell'olio d'oliva. Novigrad si trova in una posizione eccellente da cui è possibile pianificare gite di un giorno ed esplorare città e villaggi sulla costa e nell'entroterra. In una posizione attraente nel centro di Novigrad, c'è una casa in vendita con un grande potenziale e vista sul mare. La superficie totale della casa è di 270 m2 e si estende su due piani. Al piano terra troviamo un locale commerciale composto da un ingresso con sbarra, anticamera, disimpegno, una zona di servizio, 3 wc, una cucina, un ripostiglio, 3 ripostigli e un terrazzo che si trova sotto una tettoia. al secondo piano troviamo uno spazio abitativo che si compone di soggiorno, cucina con sala da pranzo, 2 camere, bagno, disimpegno e terrazzo. Sul retro della proprietà è presente un cortile recintato. Il parcheggio pubblico ad uso si trova nelle immediate vicinanze. Considerato che l'immobile si trova a pochi passi da negozi, ristoranti e altri servizi ed a 300 mt dal mare, rappresenta una fantastica opportunità di ottima rendita da locazione a scopo turistico. ID CODE: 782

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 440558
Agency ref id: 782