

Vila u zatvorenom kompleksu, okolica Poreča, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Nome: Velvet
Cognome: Realestate
Nome della ditta: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
E-mail: info@velvet-realestate.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
CAP: 52220
Indirizzo: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Riguardo a noi: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Vila u zatvorenom kompleksu, okolica Poreča
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 234 m²
Lot Size: 877 m²
Stanze da letto: 5
Bagni: 4
Prezzo: 700,000.00 €
Pubblicato: 31.07.2023

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Poreč
Zona della città: Poreč
Poštanski broj: 52440



Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Numero di posti auto: 3

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Parenzo è una città dove, durante tutto l'anno, è possibile trovare un luogo di riposo, divertimento, sport, svago, visite turistiche del patrimonio storico e numerose attrazioni turistiche. Si possono pedalare o passeggiare lungo le piste ciclabili lungo la costa del mare, attraverso l'entroterra rurale, attraverso boschi mediterranei con resti di castelli, fortezze preistoriche, chiese e ville rustiche. La costa di Parenzo è lunga 37 km, dove ci sono 21 spiagge con la Bandiera Blu - un simbolo di mare pulito. Per i proprietari di barche, la costa di Parenzo offre una fonte inesauribile di ricerca mentre possono ancorare la loro nave in uno dei porti turistici ben attrezzati di Parenzo. Una villa con piscina è in vendita nelle vicinanze di Parenzo, a 5 km dal mare. La villa ha una superficie complessiva di 234,27 mq e si trova su un lotto di terreno di 877 mq, con il termine dei lavori previsto per l'inizio del 2023. Il piano terra dell'immobile è composto da un ingresso, una cucina con sala da pranzo, un ampio soggiorno con camino, una camera da letto e un bagno. Tutte le stanze al piano terra hanno accesso al giardino. Il maggior fascino di questa villa è dato dalle grandi pareti di vetro che si estendono attraverso il soggiorno e consentono un grande afflusso di luce solare, che conferisce allo spazio stesso una grande fonte di luce. La scala ci conduce al primo piano della proprietà, dove ci sono altre tre camere da letto con i propri bagni e uscite su terrazze con vista sul mare. Per una temperatura perfetta tutto l'anno, la villa è dotata di riscaldamento a pavimento, che si estende in tutta la casa, e di condizionatori inverter. In questa fase di costruzione è possibile scegliere la disposizione che si preferisce (piastrelle, parquet, sanitari, interni). La costruzione del complesso è iniziata e il completamento previsto è previsto entro l'estate del 2023. Questa proprietà si trova in un complesso chiuso, circondato da proprietà di nuova costruzione e natura verde. Consente al futuro proprietario di godere della pace abbastanza vicino alla città e alle strutture cittadine. ID CODE: 786

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 440795

interno:

Agency ref id: 786