

Labin, prekrasna tradicionalna vila s otvorenim pogledom, Labin, Famiglia



Info venditore

Nome: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Nome: Velvet
Cognome: Realestate
Nome della ditta: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
E-mail: info@velvet-realestate.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
CAP: 52220
Indirizzo: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Riguardo a noi: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Labin, prekrasna tradicionalna vila s otvorenim pogledom
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 182 m²
Lot Size: 2050 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 5
Bagni: 4
Prezzo: 1.00 €
Pubblicato: 31.07.2023

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Labin
Zona della città:	Labin
Poštanski broj:	52220

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si



Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato:	si
------------------------------	----

Parcheggio

Numero di posti auto:	4
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Labin, una bella villa tradizionale con vista aperta. Il sito dell'odierna pittoresca città di Labin, situata su una collina alta 320 metri, a soli 3 chilometri circa dal mare, pare fosse abitato già nel 2000 aC. Raramente la ricchezza dell'architettura e dei monumenti storico-culturali si combina in modo così affascinante con i numerosi studi d'arte e il respiro della giovinezza che vi si raccoglie. Dopo una passeggiata per le vie del centro storico, visita il Museo della Città con una collezione archeologica ed etnologica e un modellino di miniera di carbone unico in questa parte d'Europa, dai un'occhiata agli atelier d'arte, goditi la splendida vista dalla Fortica della città alla il mare, Rabac, il Quarnero e le isole del Quarnero. Labin, una bella villa tradizionale con vista aperta si trova a circa 7-8 km a ovest del centro di Labin. Situato all'interno di una zona verde con pochi edifici nelle vicinanze, ottimamente integrato nell'ambiente circostante. Questa bellissima villa tradizionale è arredata con mobili moderni, che con molta attenzione e attenzione ai dettagli si sono fusi con lo stile tradizionale di questa bellissima proprietà. Labin, bella villa tradizionale con vista aperta si sviluppa su due piani. La zona giorno della villa al piano terra è composta da un ampio soggiorno, una cucina con sala da pranzo e un bagno. Dal soggiorno di questa villa

si accede ad una comoda terrazza in estensione, che è una piscina di 28 mq con solarium. Una scala interna conduce al piano superiore con 4 camere da letto, ciascuna con il proprio bagno. C'è anche una sauna al primo piano e accesso ad una spaziosa terrazza con vista aperta e bellissima. Come parte della terrazza coperta al piano terra, c'è anche un barbecue costruito in pietra. La villa è climatizzata e riscaldata da 6 ventilconvettori con pompa di calore. Durante la costruzione è stata prestata attenzione alla qualità della costruzione e ai dettagli della disposizione scegliendo materiali di pregio. Il giardino paesaggistico orticolo con solarium e piscina dispone anche di un numero sufficiente di posti auto. Il cortile è tutto recintato e ben protetto dalla vista. L'impressione di comfort e freschezza del giardino paesaggistico del parco durante l'estate è resa possibile anche dall'impianto di irrigazione. La villa viene venduta arredata e corredata, pronta per l'uso. Situata in una posizione piacevole e tranquilla, questa villa offre anche la possibilità di un'ottima rendita locativa garantita, è anche molto adatta come abitazione per la vita familiare in un tranquillo contesto verde ma abbastanza vicino ai servizi urbani della città. ID CODE: 835

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 443109
interno:
Agency ref id: 835