

## Obiteljski hotel sa 5 apartmana, Bale, Immobili commerciali



### Info venditore

Nome: Velvet Realestate  
Email: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
Nome: Velvet  
Cognome: Realestate  
Nome della ditta: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
aggiuntiva:  
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
CAP: 52220  
Indirizzo: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
Riguardo a noi: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Obiteljski hotel sa 5 apartmana  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 400 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 1  
Stanze da letto: 14  
Bagni: 6  
Prezzo: 910,000.00 €  
Pubblicato: 31.07.2023

#### Collocazione

Nazione: Croatia

Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Bale  
Zona della città: Bale  
Poštanski broj: 52211

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: In una città pietrosa vicino a Rovigno, Dignano, Canfanar e Svetvinčent, con una ricca tradizione storica, archeologica e culturale, è in vendita un superbo hotel per famiglie con 5 appartamenti. Inventario, marchio, attrezzatura completa per un piccolo hotel familiare o ristorante con cinque appartamenti in vendita. Inoltre nel prezzo è compreso un bell'oggetto d'antiquariato annesso all'unità madre con permesso di costruire, progetto e condizioni di conservazione per 120 mq. In totale, si tratta di una casa di 520 m2 più un cortile paesaggistico di 500 m2 con parere positivo del Ministero del Turismo per la nuova registrazione come Hotel Baština. La taverna è presente in tutte le guide più importanti del mondo, è in una posizione molto alta, secondo la ricerca di Jutarnji list, è tra le dieci migliori strutture di ristorazione in Istria e nel Quarnero. Ci sono innumerevoli riferimenti sulla qualità del servizio e degli affari. Il venditore è pronto ad aiutare l'acquirente a conoscere e avviare l'attività. Oggetto estremamente interessante per diversi proprietari. Un'azienda a conduzione familiare in cui l'offerta culturale, la ristorazione e l'alloggio sono state implementate al meglio, consente affari di successo durante tutto l'anno in un piccolo paese ricco di eventi culturali e turistici.  
ID CODE: 856

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 443848  
interno:  
Agency ref id: 856