

Kamena vila s bazenom i prostranom okućnicom, okolica Tinjana, Tinjan, Famiglia



Info venditore

Nome: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Nome: Velvet
Cognome: Realestate
Nome della ditta: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: info@velvet-realestate.hr
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
CAP: 52220
Indirizzo: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Riguardo a noi: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Kamena vila s bazenom i prostranom okućnicom, okolica Tinjana
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 292 m²
Lot Size: 1478 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 4
Bagni: 3
Prezzo: 1.00 €
Pubblicato: 31.07.2023

Stato

Built: 2010
Ultimo rinnovo: 2020

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Tinjan
Zona della città: Tinjan
Poštanski broj: 52444

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: B



Parcheggio

Numero di posti auto: 3
Parcheggio coperto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Il comune di Tinjan si trova nella parte centrale dell'Istria centrale. Tinjan conserva con orgoglio la sua storia e le sue tradizioni, che si tratti di simboli della regione, muretti a secco e pozzanghere, kori e rango, folklore e patrimonio architettonico, tradizioni e leggende, o prelibatezze gastronomiche come il prosciutto istriano. Nel 2006 Tinjan ha dichiarato il Comune del prosciutto istriano e la fiera internazionale del prosciutto si tiene ogni anno il terzo fine settimana di ottobre. Questa bella villa in pietra, con una superficie totale di 292 m², che si estende tra il piano terra e il primo piano, si trova in un luogo tranquillo vicino a Tinjan. Il piano terra è composto da un ampio soggiorno con camino, una sala da pranzo, una cucina, una camera da letto con bagno e una toilette con lavanderia. Le scale interne portano al piano superiore, con ulteriori due camere da letto, ciascuna con bagno e accesso al terrazzo. Il riscaldamento e il raffrescamento sono tramite riscaldamento a pavimento e un ventilconvettore. L'immobile è completamente arredato e viene venduto come tale. Una terrazza coperta con barbecue e cucina estiva si trova nell'ampio giardino verde recintato, con vista sulla bellissima

piscina di 60 m2 con solarium. La villa dispone di parcheggio per tre auto. Situata nel cuore dell'Istria, in una posizione tranquilla non lontano da Parenzo, questa villa è un'oasi naturale di pace e un'opportunità di investimento unica. ID CODE: 871

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 444390
interno:
Agency ref id: 871