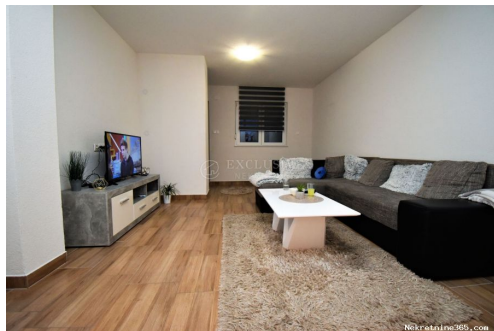


NOVI VINODOLSKI - STROGI CENTAR - DVOETAŽNI KOMPLETNO RENOVIRANI STAN, Novi Vinodolski, Appartamento



Info venditore

Nome: Exclusive Nekretnine

Nome: Exclusive

Cognome: Nekretnine

Nome della ditta: Exclusive nekretnine d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Opatija

City area: Opatija

CAP: 51410

Indirizzo: Maršala Tita 65

Mobile: +385(0)91/887-5855

Phone: +385(0)51/498-068

Riguardo a noi: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and

exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	NOVI VINODOLSKI - STROGI CENTAR - DVOETAŽNI KOMPLETNO RENOVIRANI STAN
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	74 m ²
Numero di piani:	4
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	189,000.00 €
Pubblicato:	11.10.2023

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2009
Ultimo rinnovo:	2019

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Novi Vinodolski
Zona della città:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250



Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: **ODLIČAN OMJER CIJENE I KVADRATURE!!! HITNA PRODAJA - ISKORISTITE PRILIKU!!!** U strogom centru Novog Vinodolskog, u prizemlju novogradnje, prodajemo dvoetažni apartman odličnog rasporeda. Nalazi se na top poziciji, nadohvat svih sadržaja, te Vam automobil uopće nije ni potreban. Prizemni dio se sastoji od ulazne terase, predsoblja i prostranog dnevnog boravka, wc-a te kuhinje sa blagovaonom, dok se gornja etaža sastoji od predsoblja, kupaone te dvije spavaće sobe. Apartman je kompletno renoviran 2018. godine, a 2019. je stavljen potpuno novi namještaj koji je gotovo pa nekorišten. U gradnji se je pazilo na detalje, te je zbog puno prozora apartman prozračan i svijetao. Iako nema parkirno mjesto u vlasništvu, na okućnici se nalazi dovoljno parkirnih mjesta za sve stanare, a postoji i mogućnost kupnje mjesečne/godišnje karte. Najbliži dućani i kafići su udaljeni svega 50ak metara, dok je more na 200m. Zbog uredne vlasničke dokumentacije prodavatelj garantira brzi prijenos vlasništva. Odlična nekretnina na odličnoj poziciji - ne propustite!! **PREPORUČAMO!! ID KOD AGENCIJE: 1547**

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 447326

interno:

Agency ref id: 1547