

## LUX novogradnja 1.RED do mora 122m2, Crikvenica, Appartamento



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una

societa di intermediazione immobiliare presente sul mercato da piu di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con piu di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia piu grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle piu grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalita e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessita dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendite immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	LUX novogradnja 1.REK do mora 122m2
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	122 m <sup>2</sup>
Pavimento:	1
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	2
Superficie del balcone:	40 m <sup>2</sup>
Superficie terrazzi:	40 m <sup>2</sup>
Prezzo:	740,000.00 €
Pubblicato:	15.04.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2023

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Primorsko-goranska županija  
Città: Crikvenica  
Zona della città: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Permesso di locazione: si  
Certificato di proprietà: si



## Additional information

Efficienza energetica: A+

## Parcheggio

Box auto: si  
Numero di posti auto: 2  
Parcheggio coperto: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: **RARO SUL MERCATO!!** Appartamento in un nuovo edificio, 1 fila al mare, **CRIVENICA**, superficie 122,80 m2 L'appartamento è composto da: due ampie camere da letto, 2 bagni, 1 bagno per gli ospiti, dispensa, ampio soggiorno secondo il principio dell'open space con zona cucina-pranzo e uscita sul proprio cortile da cui si gode una bellissima vista sul mare, che dista solo pochi metri. A causa della posizione della proprietà, c'è il sole dalla mattina alla sera Cantiere: lettino e spazio per il tempo libero. L'immobile dispone di un ampio posto auto in autorimessa interrata. **SCOPO IDEALE: abitazione, turismo (investimento)...** Possibilità di acquisto di più unità abitative! **PER TUTTE LE DOMANDE E VISUALIZZAZIONE DELL'IMMOBILE CONTATTARE: ROBERTO-BRUNO RESETAR TEL: +385998486365 Mail: bruno.resetar@dogma-nekretnine.com ID CODE: APP8138**

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 448554  
interno:  
Agency ref id: APP8138