

Marčana, kuća sa šternom i garažama, Marčana, Famiglia



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendite immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30 000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Marčana, kuća sa šternom i garažama
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	124 m ²
Lot Size:	270 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	5
Bagni:	1
Prezzo:	146,000.00 €
Pubblicato:	15.04.2024

Stato

Built:	1926
--------	------

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Marčana
Zona della città: Marčana
Poštanski broj: 52206

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Box auto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Il comune di Marčana si trova nella Regione istriana nella parte sud-orientale della penisola istriana ed è ricco della sua natura incontaminata e di numerosi interessanti monumenti storici. Marčana è la destinazione perfetta per tutti gli amanti di una vacanza diversa e tranquilla, lontano dal trambusto della città. Situata nel centro di Marčana si trova questa vecchia casa a schiera istriana che riflette lo stile di vita del secolo scorso. Il concetto della casa è un piano terra con sala da pranzo, cucina, bagno con wc e una camera da letto. Al piano superiore ci sono tre spaziose camere da letto e l'accesso alla mansarda, che nasconde un'altra stanza più grande, che può essere trasformata in uno studio. Oltre alla tradizionale credenza in cucina, il resto della casa ha anche vecchi mobili vintage che hanno un valore antico. Di fronte all'ingresso della casa si trova un piccolo locale che fungeva da cucina estiva, e nelle immediate vicinanze si trova anche un piccolo ripostiglio. La casa è arredata e venduta come tale. Una menzione particolare merita la cisterna/pozzo situata nella proprietà della casa, che è stata costruita nel 1926 ed è in ottime condizioni. Poco distanti dalla casa ci sono 2 grandi garage da regolarizzare e dietro c'è un giardino. Questa casa è un'opportunità con un grande potenziale per una casa da affittare dopo una completa ristrutturazione. ID CODE: IS106096

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 449973

interno:

Agency ref id:

IS106096