

Luksuzna vila na odličnoj lokaciji, okolica Labina, Labin, Famiglia



Info venditore

Nome: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Nome: Velvet
Cognome: Realestate
Nome della ditta: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
E-mail: info@velvet-realestate.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
CAP: 52220
Indirizzo: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Riguardo a noi: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Luksuzna vila na odličnoj lokaciji, okolica Labina
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 200 m²
Lot Size: 518 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 5
Bagni: 4
Prezzo: 990,000.00 €
Pubblicato: 31.07.2023

Stato

Nuova costruzione: si
Built: 2022

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Labin
Zona della città: Labin
Poštanski broj: 52220

Permessi

Permesso di costruzione: si
Permesso di locazione: si
Certificato di proprietà: si



Additional information

Efficienza energetica: A+

Parcheggio

Numero di posti auto: 3

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Sulla collina sopra Rabac si trova la città medievale di Labin, il cui vero nome Albona è menzionato dal 285 a.C. Una città raramente può offrirti così tanto in una volta. Puoi divertirti passeggiando tra le antiche mura o scendere in centro città, dove ti aspetta tutto il necessario per una vita e una vacanza di qualità, oltre a un tocco di passato, per scoprire i fatti e vedere tanti monumenti quella che oggi chiamiamo la città dei minatori. A soli 3 chilometri dalla "vecchia Labin", rimarrete incantati da bellissime spiagge con vista sull'isola di Cherso, caffè, ristoranti e tutto il necessario per accontentare numerosi visitatori. L'immobile è composto da un piano terra e un primo piano. Al piano terra si trovano una cucina completamente attrezzata e una sala da pranzo con una splendida vista sul solarium e sulla piscina. Al piano terra si trovano tre camere da letto con bagno, che sono dotate di pietra di alta qualità, oltre a un bagno per gli ospiti e un ripostiglio. Al primo piano si trovano un ampio soggiorno, un bagno per gli ospiti e una camera da letto con bagno. L'immobile ha un design moderno, i dettagli sono minimalisti, e l'accento è posto sull'open space con grandi pareti di vetro che permettono una bellissima vista sul mare da ogni angolo della villa. I condizionatori d'aria sono installati in tutte le stanze della villa, mentre un camino chiuso è fornito nel

soggiorno, fornendo un'atmosfera unica durante i mesi invernali. L'immobile è costruito con materiali di pregio e arredato con mobili di pregio. Il cortile è completamente recintato e c'è una bella piscina riscaldata di 32m2. La struttura si trova in prima fila al mare, più precisamente a 100 metri in aereo ea 750 metri di strada dalla prima spiaggia paesaggistica. Questa proprietà è degna di nota per la sua posizione e design. Fornirà ai futuri proprietari un profitto rapido garantito attraverso l'affitto turistico durante l'estate.on, vicino a Labin ID CODE: 924

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 452754

interno:

Agency ref id: 924