

Predivna kuća s pogledom na more, Medulin, Famiglia



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Predivna kuća s pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	270 m ²
Lot Size:	543 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	11
Bagni:	5
Prezzo:	890,000.00 €
Pubblicato:	15.04.2024

Stato

Built:	2014
--------	------

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Medulin
Zona della città:	Banjole
Poštanski broj:	52203



Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si

Parcheggio

Numero di posti auto:	5
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: **ISTRIA, BANJOLE** - villa con vista mare Nel meraviglioso luogo di Banjole, situato nell'Istria meridionale, a circa 5 km a sud di Pola e altrettanto lontano da Medulin, si trova questa casa eccezionale che offre una perfetta combinazione di tranquilla vita costiera e vicinanza a numerosi servizi. Banjole è nota per la sua ricca selezione di ristoranti con diverse offerte gastronomiche, bar affascinanti e molti campi da gioco per il calcio e il beach volley, che rendono questa zona una destinazione ideale per godersi lo stile di vita mediterraneo. La casa si estende su due piani. Al piano terra ci sono due ampie camere da letto, un ampio soggiorno, una sala da pranzo e una cucina con spazio sufficiente per cucinare comodamente e socializzare. C'è anche una spaziosa dispensa, ideale per riporre generi di prima necessità e generi alimentari. Ci sono ben tre camere da letto al primo piano, ciascuna con il proprio bagno, e ogni camera ha il proprio terrazzo. Questo piano offre una meravigliosa vista sul mare, creando un ambiente tranquillo e rilassante per momenti di riposo e godimento della vista del mare Adriatico. Il cortile di questa casa è un'oasi speciale per il relax e il divertimento. Con una superficie di 543 m², è diviso in due parti. La zona d'ingresso offre spazio sufficiente per parcheggiare cinque auto, garantendo comodità e praticità a proprietari e ospiti. La seconda parte del cortile è destinata al divertimento e al relax con una bellissima terrazza che comprende una cucina esterna e una grande piscina. Questo è il luogo perfetto per trascorrere le giornate estive, godersi una nuotata rinfrescante e uscire all'aria aperta. Costruzione di qualità e materiali accuratamente selezionati rendono questa casa affidabile e duratura nel tempo. Considerando le sue dimensioni e il numero di camere da letto con bagno, questa casa è ideale per la vita familiare, fornendo spazio sufficiente per tutti i membri. Inoltre, grazie alla sua vicinanza a numerose attrazioni e servizi, questa casa ha un potenziale per scopi turistici, rendendola un ottimo investimento per chi considera turismo o proprietà in affitto. Con una splendida vista sul mare, una piscina e un piacevole cortile, questa casa

offre un luogo perfetto per vivere e rilassarsi in una delle zone più belle dell'Istria.
ID CODE: IS1506955

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 456455

interno:

Agency ref id: IS1506955