

## 2 PREKRASNE AUTOHTONE KUĆE SA OTVORENIM POGLEDOM.

### Oprtalj, Famiglia



#### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma Immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma Immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	2 PREKRASNE AUTOHTONE KUĆE SA OTVORENIM POGLEDOM
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	200 m <sup>2</sup>
Lot Size:	1200 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	12
Bagni:	5
Prezzo:	1.00 €
Pubblicato:	15.04.2024

### Stato

Ultimo rinnovo: 2015

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Oprtalj  
Zona della città: Oprtalj  
Poštanski broj: 52428

## Permessi

Certificato di proprietà: si



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Numero di posti auto: 4

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Oprtalj-Portole, situato su una collina raggiungibile dalla direzione di Montona attraverso uno stretto altopiano sul lato sud. Offriamo due bellissime case autoctone in pietra d'Istria. Ogni casa è un'entità indipendente e ognuna ha la propria piscina. Le case offrono una vista indimenticabile di Montona. Entrambe le case emanano un tocco speciale della regione istriana. Una casa ha 2 camere da letto, 2 bagni, una cucina con soggiorno, una terrazza con vista aperta e una piscina. La seconda casa dispone di 3 camere da letto, 3 bagni, cucina con soggiorno, terrazzo con vista aperta e piscina. Entrambi gli immobili sono dotati di condizionatori inverter in ogni stanza e caminetto a legna nel soggiorno. Per quanto riguarda l'isolamento, è ottimo perché la larghezza della parete è di 50 cm.

**\* 2 CASE ISTRICHE AUTOCTONOSE IN PIETRA \* 5 CAMERE DA LETTO \* 5 BAGNI \* 2 PISCINE \* TERRAZZA CON VISTA APERTA SU MOTOVUN \* INVERTER ARIA CONDIZIONATA IN TUTTE LE CAMERE \* IL CAMINO \* CARPENTERIA IN LEGNO \* OGNI CASA HA LA SUA FOSSA SETTICA \* LE CASE VENGONO ANCHE CON 2 TERRENI DI UN TOTALE DI 585 m2 LA PROPRIETÀ È IN REGOLA**

Un agente autorizzato è a tua disposizione per qualsiasi informazione aggiuntiva: ROBERTA POROPAT Agente autorizzato  
Cellulare 00385 95 528 3152 Telefono 052/639-276  
roberta.poropat@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1506981

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      456891  
interno:  
Agency ref id:              IS1506981