

## Prekrasna kuća s pogledom na Rijeku i Kvarner, Labin, Famiglia



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendite immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Prekrasna kuća s pogledom na Rijeku i Kvarner
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	104 m <sup>2</sup>
Lot Size:	490 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	5
Bagni:	1
Prezzo:	1.00 €
Pubblicato:	15.04.2024

### Stato

Built:	2022
--------	------



## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Labin
Zona della città:	Labin
Poštanski broj:	52220

## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: La penisola istriana è la più grande oasi verde dell'Adriatico settentrionale. Il mite clima mediterraneo, i paesaggi mitici, la costa frastagliata del mare delizieranno ogni amante della natura. Una delle tante colline è sorvegliata dalla città medievale di Labin. Nelle immediate vicinanze di questa bellissima città c'è una casa con una superficie abitabile totale di 100 m<sup>2</sup>. La casa è stata completamente ristrutturata ed è composta da soggiorno, cucina, due camere da letto e un bagno. L'immobile offre una vista irreale di Fiume e dell'intero Quarnero, che il futuro acquirente può godere sorseggiando il caffè mattutino dall'ampia terrazza. La casa dispone inoltre di un giardino di 490 mq, all'interno del quale sono previsti diversi posti auto. L'immobile viene venduto non arredato, il che offre al futuro proprietario la possibilità di arrangiarsi secondo le proprie preferenze. Nelle immediate vicinanze dell'immobile sono presenti tutti i servizi necessari alla vita (negozio, banca, scuola, asilo). Questa casa offre una bella opportunità per creare una casa familiare, ma grazie alla sua vicinanza alla spiaggia, è anche interessante come investimento turistico e un rapido ritorno sull'investimento. Per qualsiasi informazione aggiuntiva e/o visione rivolgetevi con fiducia ad un agente immobiliare abilitato con esperienza pluriennale in operazioni immobiliari: LORENA KOGEJ Agente autorizzato Cellulare 091/738-7200 Telefono 052/639-276 [lorena.kogej@dogma-nekretnine.com](mailto:lorena.kogej@dogma-nekretnine.com) ID CODE: IS1507009

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 459224  
interno:  
Agency ref id: IS1507009