

## GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE SA PREDIVNIM POGLEDOM NA BRIJUNSKO OTOČJE, Vodnjan, Terreno



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma Immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma Immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE SA PREDIVNIM POGLEDOM NA BRIJUNSKO OTOČJE
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	3000 m <sup>2</sup>
Prezzo:	469,000.00 €
Pubblicato:	15.04.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Vodnjan
Zona della città:	Vodnjan

Poštanski broj: 52215



## Permessi

Permesso di locazione: si

Certificato di proprietà: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: La Contea dell'Istria è famosa come una delle regioni più adatte alla vita e offre molte bellezze naturali supportate da un caldo clima mediterraneo e da una popolazione residente molto cordiale. Nell'estremo sud-ovest della penisola istriana, vale a dire le isole Brioni, in una posizione molto attraente nelle immediate vicinanze del mare, si trova il villaggio di Mandriol, che rappresenta un luogo unico per gli amanti della bellezza naturale, della pace, dello sport e attività ricreative, che anno dopo anno suscitano il crescente interesse della popolazione locale e straniera. Questo meraviglioso terreno edificabile di 3.000 m2 con vista sul mare e sulle isole Brioni si trova a Mandriol, in una posizione molto attraente e unica. Il terreno è di forma rettangolare, ha una superficie pianeggiante, si trova su una parte elevata del paese, e da esso si gode una vista mozzafiato sul mare e sulle isole Brioni. Il terreno ha una strada di accesso ordinata, sufficiente per l'ottenimento della concessione edilizia, e tutti i collegamenti necessari si trovano a pochi metri dal terreno. Il terreno si trova in una posizione molto tranquilla, circondato da una natura incontaminata e verde. Per la sua ubicazione, superficie e vista insostituibile, questo terreno rappresenta una proprietà unica in una posizione molto attraente, e offre una manciata di possibilità al futuro acquirente in termini di costruzione di un edificio per svolgere l'attività di ristorazione o locazione e un ritorno sull'investimento molto rapido o la costruzione di un edificio per una famiglia confortevole e la vita di tutti i giorni. ID CODE: IS1507029

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 459445

interno:

Agency ref id: IS1507029