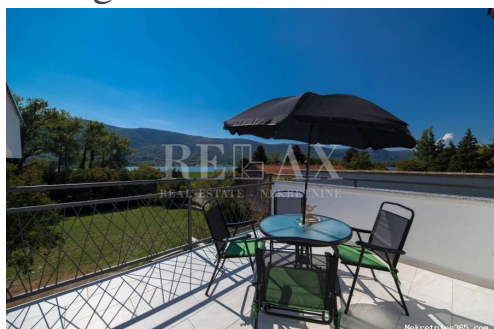


Vinodolska općina, Tribalj, moderna vila sa bazenom, Vinodolska Općina, Famiglia



Info venditore

Nome: Relax Nekretnine
Nome: Relax
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Relax nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: relax.nekretnine@gmail.com
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>

Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
CAP: 51260

Indirizzo: Kralja Tomislava 88
Mobile: +385998833324
Phone: +385 51 333 888

Riguardo a noi: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

OFFICE WORKING HOURS:

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

Dettagli annunci**Comune**

Titolo:	Vinodolska općina, Tribalj, moderna vila sa bazenom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	339 m ²
Lot Size:	350 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	5
Bagni:	4
Prezzo:	720,000.00 €
Pubblicato:	17.08.2024

Stato

Built: 2018.

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Vinodolska Općina

Zona della città: Tribalj
Poštanski broj: 51250

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: B



Parcheggio

Numero di posti auto: 3

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vendiamo una villa moderna costruita nel 2018 a Tribalj, non lontano da Crikvenica, accanto a un bellissimo lago. Si compone di quattro camere da letto, ognuna con il proprio bagno, due bagni, cucina, sala da pranzo, soggiorno, due balconi, terrazzo, sala giochi, sauna e piscina interna riscaldata. Tutti gli ambienti sono climatizzati, l'impianto di riscaldamento è a pompe di calore pincip, aria - acqua più riscaldamento a pavimento in tutta la proprietà. Piscina interna riscaldata (32m2, 135 cm di profondità) nel seminterrato, riscaldamento a pavimento intorno alla piscina e parete riscaldata accanto alla piscina, anche una pompa di calore aria - acqua, nelle immediate vicinanze della piscina sono presenti sauna, doccia e deumidificatore d'aria. Nel seminterrato si trova anche una sala giochi con palestra, dalla quale si accede al giardino, dove si trova una terrazza con lettino e barbecue. La proprietà è stata utilizzata esclusivamente per scopi locativi dal 2019. Sul tetto della piscina sono state predisposte le prese per i pannelli solari. Una bellissima vista sul lago tribale, che è un paradiso per gli amanti della pesca, vicino a piste ciclabili, parapendio, una manciata di passerelle e molte altre cose contenuto in natura. ID CODE: 92

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 460167
interno:
Agency ref id: 92
Telefono di contatto: +385 99 883 3322