

## Renovirani stan na Vidikovcu, Pula, Appartamento



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma Immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanze e altrettanti terreni, così che ogni cliente può trovare l'immobile desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobile l'agenzia Dogma Immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Renovirani stan na Vidikovcu
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	53 m <sup>2</sup>
Pavimento:	7
Stanze da letto:	2
Bagni:	1
Prezzo:	146,800.00 €
Pubblicato:	15.04.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Pula
Zona della città:	Vidikovac

Poštanski broj: 52100

## Permessi

Permesso di costruzione: si

Certificato di proprietà: si

## Additional information

Ascensore: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Nell'estremo sud della penisola istriana c'è una piccola città romana chiamata Pula. Pola è ricca del suo patrimonio e antiche infrastrutture e eredità romane che le conferiscono un'atmosfera speciale quando si gode questa meravigliosa città, che negli ultimi dieci anni è diventata gradualmente una delle principali destinazioni turistiche della Croazia. Su una delle colline chiamate Monteparadiso o Vidikovac, c'è un appartamento in un grattacielo al quinto piano. L'appartamento ha una superficie totale di 53,37 mq ed è composto da un ingresso, una cucina con sala da pranzo, un soggiorno, un bagno, una spaziosa camera da letto e un balcone, e un ripostiglio (capannone) al piano seminterrato. E' importante sottolineare che l'appartamento, come attualmente si vede nelle foto, è in fase di ristrutturazione, e sono stati installati due condizionatori interni. Viene venduto completamente ristrutturato (pavimenti, rivestimenti e bagno completamente nuovi) oltre che arredato con mobili nuovi. Lo stabile è dotato di ascensore regolarmente manutenzionato, e al piano interrato dello stabile è presente un ripostiglio o un capannone. Ci sono due ampi parcheggi intorno all'edificio, quindi non mancano mai i posti auto. Tutti i servizi necessari per la vita sono nelle vicinanze. Siamo a vostra disposizione per ulteriori informazioni. FILIPPO IL NEGRO ASSISTENTE ALLA MEDIAZIONE Cellulare 091/600-1216  
filip.crnjac@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1507187

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 461488

interno:

Agency ref id: IS1507187