

Luksuzan stan u prizemlju s dvorištem, novogradnja, Poreč, 1km od mora, Poreč, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Europartner
Nome: Agencija
Cognome: Europartner
Nome della ditta: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
E-mail: office@europartner.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.europartner.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268

Riguardo a noi: Europartner è un'agenzia immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata.

La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato.

Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione.

La nostra attività non termina

con la firma del contratto,
siamo ancora disponibili per i
nostri clienti per tutti gli altri
lavori dal momento
dell'acquisto per passare
spensieratamente alla proprietà
desiderata.

Parliamo: croato, inglese,
tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti
immobiliari nella Repubblica di
Croazia, ai sensi dell'articolo
12, paragrafo 2 della legge
sull'intermediazione
immobiliare (Gazzetta ufficiale
107/07)

Registro degli agenti
immobiliari nella Repubblica di
Croazia, ai sensi dell'articolo 2
della legge sull'intermediazione
immobiliare (Gazzetta ufficiale
107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Capitale azionario: 20.000,00
HRK
Il tribunale competente:
Tribunale commerciale Pazin

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Luksuzan stan u prizemlju s dvorištem, novogradnja, Poreč, 1km od mora
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	77.27 m ²
Stanze da letto:	3
Bagni:	2
Prezzo:	300,000.00 €

Pubblicato: 28.07.2023

Stato

Nuova costruzione: si
Built: 2022
Condizione: Mantenuto

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Poreč
Zona della città: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si



Additional information

Infrastruttura: Linea telefonica attiva, Aria condizionata, l'installazione del telefono, ADSL
Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: In vendita: un lussuoso appartamento al piano terra con cortile, nuova costruzione moderna e di alta qualità a 1,5 km dal mare!! L'appartamento si trova nella periferia di Parenzo, a soli 1,5 km dal centro della città ea 1 km dalla prima spiaggia. La dimensione dell'appartamento è di 77,32 m² + seminterrato 9,95 m² = un totale di 86,27 m² L'appartamento dispone inoltre di un cortile di 40 mq con impianto di irrigazione automatico. L'appartamento ha ingresso indipendente ed è composto da: ingresso, disimpegno, due bagni con box doccia, due camere da letto di cui una con accesso al terrazzo, l'altra con piccolo guardaroba o ripostiglio, cucina, sala da pranzo e soggiorno. Le camere hanno parquet IPF di alta qualità, l'appartamento ha il riscaldamento a pavimento (sistema Schlutter), è completamente climatizzato (Samsung Wind Free), carpenteria in alluminio di alta qualità con tapparelle elettriche, un cortile coperto da telecamere di sorveglianza, una facciata isolata (Sto Ges). Seminterrato

9,95 mq e 2 posti auto di proprietà davanti all'appartamento. Codice immobile: H-0579 Nota: La visione dell'immobile è possibile con la firma del contratto di intermediazione, che è la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, il tutto in conformità con la legge sull'intermediazione nelle transazioni immobiliari. La commissione di agenzia è determinata dall'accordo di mediazione ed è pagabile dopo la conclusione del contratto di vendita.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 463726
interno:
Agency ref id: H-0579
Telefono di contatto: +385 (91) 408-8881