

Kamena kuća s bazenom u blizini Poreča, Kašteliir-Labinci, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Europartner
Nome: Agencija
Cognome: Europartner
Nome della ditta: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
E-mail: office@europartner.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.europartner.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Riguardo a noi: Europartner è un'agenzia immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata.

La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato.

Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione.

La nostra attività non termina con la firma del contratto,

siamo ancora disponibili per i nostri clienti per tutti gli altri lavori dal momento dell'acquisto per passare spensieratamente alla proprietà desiderata.

Parliamo: croato, inglese, tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 12, paragrafo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

Registro degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Capitale azionario: 20.000,00
HRK
Il tribunale competente:
Tribunale commerciale Pazin

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Kamena kuća s bazenom u blizini Poreča
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	140 m ²
Lot Size:	383 m ²
Stanze da letto:	4
Bagni:	2

Prezzo: 450,000.00 €
Pubblicato: 28.07.2023

Stato

Condizione: Mantenuto

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Kaštelir-Labinci
Zona della città: Kaštelir
Poštanski broj: 52464

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si



Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata
Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Na samo desetak minuta vožnje od prekrasnog Poreča smještena je ova kamena kuća iz naše ponude. Kuća se nalazi na parceli od 383 kvadratna metra, a njena stambena površina je 140 kvadratnih metara raspoređenih na dvije etaže - prizemlje i prvi kat. U prizemlju nalazimo ulazni hodnik, prostrani dnevni boravak kojem posebnu čar daje kamin, iz dnevnog boravka izlazi se na natkrivenu terasu, kuhinja i blagovaonica, jedna spavaća soba, kupaonica i ostava. Drvenim stubištem dolazimo na kat kuće gdje su smještene još dvije spavaće sobe. Na sredini prekrasno uređene okućnice smješten je bazen sa sunčalištem, koji omogućuje potpuni užitek u ovoj prekrasnoj kući tijekom ljetnih mjeseci. Za grijanje i hlađenje koriste se klima uređaji, kao i kamin koji je smješten u dnevnom boravku. Ostale napomene: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju. U slučaju odluke o kupnji nekretnine Agencijska provizija iznosi 3% + PDV na kupoprodajnu cijenu i fakturira se nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora. Šifra objekta: E-0586 Energetska klasa: U izradi Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 463731

interno:

Agency ref id: E-0586

Telefono di contatto: +385 (98) 939-9652