

## Moderan dvosobni stan s balkonom, Pula, Pula, Appartamento



### Info venditore

Nome: Velvet Realestate  
Email: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
Nome: Velvet  
Cognome: Realestate  
Nome della ditta: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
aggiuntiva:  
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
CAP: 52220  
Indirizzo: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
Riguardo a noi: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Moderan dvosobni stan s balkonom, Pula  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 70 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 1  
Numero di piani: 5  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 1  
Prezzo: 250,000.00 €  
Pubblicato: 31.07.2023

#### Stato

Built: 1989  
Ultimo rinnovo: 2017

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Pula  
Zona della città: Stoja  
Poštanski broj: 52100



## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Additional information

Ascensore: si  
Efficienza energetica: B

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Pola è la città più grande della penisola istriana e offre una varietà di attrazioni culturali. Inizia e termina con l'anfiteatro romano un ricco itinerario attraverso il passato trimillenario di Pola, che trova conferma ad ogni passo nel centro storico. - Situato al primo piano di un edificio residenziale, si trova un bilocale con una superficie totale di 70 mq. L'edificio ha un totale di cinque piani e dispone di ascensore e accesso per persone con disabilità. L'appartamento è composto da un ingresso, soggiorno, cucina con sala da pranzo, due camere da letto, bagno e toilette. Il soggiorno si apre su un ampio terrazzo. L'appartamento dispone inoltre di un ripostiglio al piano interrato della palazzina e non dispone di un proprio posto auto accatastato, ma si utilizza parcheggio pubblico nelle adiacenze della palazzina. La temperatura è regolata da aria condizionata e riscaldamento centralizzato a gas. L'immobile è adatto per la vita di tutti i giorni o per il turismo, in quanto si trova in un'ottima posizione nelle immediate vicinanze di tutti i servizi importanti ea pochi passi dalle spiagge. ID CODE: 1077

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 463778  
interno:  
Agency ref id: 1077