

Villa s bazenom okružena prirodom, Kršan, Kršan, Famiglia



Info venditore

Nome: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Nome: Velvet
Cognome: Realestate
Nome della ditta: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
E-mail: info@velvet-realestate.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
CAP: 52220
Indirizzo: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Riguardo a noi: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Villa s bazenom okružena prirodom, Kršan
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 122 m²
Lot Size: 920 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 3
Bagni: 2
Prezzo: 415,000.00 €
Pubblicato: 31.07.2023

Stato

Ultimo rinnovo: 2020

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Istarska županija
Provincia:
Città: Kršan
Zona della città: Kršan
Poštanski broj: 52232



Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Il comune di Kršan oggi occupa parte del territorio dell'ex comune di Labin. L'area appartenente al Comune di Kršan si trova nella parte centrale della zona costiera orientale della penisola istriana. Il clima è mite, mediterraneo, dove non ci sono grandi escursioni termiche - le condizioni invernali sono rare, con molto sole e caldo. Kršan può giustamente vantare un ricco patrimonio culturale e storico, che in alcuni luoghi risale all'XI secolo. L'area del comune di Kršan è l'habitat di una specie endemica: la campanula istriana. In vendita è una casa indipendente con piscina situata in una zona tranquilla del Comune di Kršan. L'edificio ha una superficie di 125 mq distribuiti tra piano terra e primo piano. Il piano terra è composto da cucina, sala da pranzo, soggiorno e bagno, mentre al piano superiore ci sono 2 camere da letto e un bagno. Il cantiere ha una superficie di 856 mq e vi è una spaziosa piscina e zona prendisole. La struttura è dotata di riscaldamento a pavimento e aria condizionata in tutte le stanze. La proprietà è arredata con cura, ha un aspetto attraente con una combinazione di muri in pietra e dettagli autoctoni. È una vecchia casa in pietra che è stata completamente ristrutturata nel 2020. Situato in un ambiente tranquillo con una splendida vista sulla natura e sulle pendici dell'Učka, questa è una proprietà ideale per impegnarsi in attività turistiche. ID CODE: 1082

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 463951
interno:
Agency ref id: 1082