

## Dvije luksuzne ville s pogledom na Zadar, Zadar, Famiglia



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanze e altrettanti terreni, così che ogni cliente può trovare l'immobile desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobile l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Dvije luksuzne ville s pogledom na Zadar
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	982 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	12
Bagni:	10
Prezzo:	4,500,000.00 €
Pubblicato:	15.04.2024

### Stato

Built:	2017
--------	------

### Collocazione

Nazione:	Croatia
----------	---------

Stato / Regione /  
Provincia: Zadarska županija  
Città: Zadar  
Zona della città: Crno  
Poštanski broj: 23000

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si



## Additional information

Efficienza energetica: A+

## Parcheggio

Numero di posti auto: 7

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vendiamo bellissime ville situate a soli 3 chilometri dal centro di Zara, nelle immediate vicinanze dell'aeroporto di Zara e a soli 5 chilometri dalla bellissima spiaggia di Kolovare. Queste ville trasudano tranquillità mediterranea, sono situate su una superficie di 9.470 m<sup>2</sup> in un ambiente rilassante di uliveti che permette di abbracciare pienamente la bellezza della natura ondulata toscana. Con una bellissima vista sul mare e sulla natura incontaminata, queste ville dispongono di due piscine di 39 e 30 m<sup>2</sup>, getti idromassaggio, solarium, sauna e due griglie a gas esterne. Gli interni lussuosi sono composti da tre piani: Seminterrato con una superficie totale di 171,75 m<sup>2</sup> Piano terra con due appartamenti, superficie totale 355,68 m<sup>2</sup> Piano con due appartamenti, superficie totale 124,70 m<sup>2</sup> Ogni appartamento ha la propria cucina, sala da pranzo, soggiorno e numerose camere da letto e bagni, il che consente la sistemazione di un gruppo più ampio di ospiti che possono avere la propria privacy in quasi ogni parte della villa in cui si trovano, o semplicemente godersi la privacy della tua famiglia e dei tuoi amici più cari. Oltre alla bellezza della natura che circonda queste ville, ci sono oltre 200 ulivi in offerta che sicuramente vi conquisteranno con il loro fascino mediterraneo. Con queste ville vivrai il vero edonismo e godrai di una vacanza indimenticabile nella bellissima Toscana di Zara. Contattaci per maggiori informazioni e prenota il tuo appuntamento di visione. In ogni caso, se sei pronto a divertirti, questa è l'occasione ideale per te! Contatto: +385 99 8056299 Gizela Mihaljević ID CODE: DA1118

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 463988

interno:

Agency ref id:

DA1118