

Prekrasna vila s pogledom na more i bazenom, prodaja, Poreč, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Europartner
 Nome: Agencija
 Cognome: Europartner
 Nome della ditta: Europartner d.o.o.
 Service Type: Selling
 E-mail: office@europartner.hr
 aggiuntiva:
 Website: <https://www.europartner.hr>
 Paese: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Poreč
 City area: Poreč
 CAP: 52440
 Indirizzo: Mate Vlašića 20
 Mobile: +385 98 923 6402
 Phone: +385 52 433 268
 Riguardo a noi: Europartner è un'agenzia immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata.

La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato.

Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione.

La nostra attività non termina con la firma del contratto,

siamo ancora disponibili per i nostri clienti per tutti gli altri lavori dal momento dell'acquisto per passare spensieratamente alla proprietà desiderata.

Parliamo: croato, inglese, tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 12, paragrafo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

Registro degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Capitale azionario: 20.000,00
HRK
Il tribunale competente:
Tribunale commerciale Pazin

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Prekrasna vila s pogledom na more i bazenom, prodaja, Poreč
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	176 m ²
Lot Size:	698 m ²
Stanze da letto:	4
Bagni:	3

Prezzo: 806,000.00 €
Pubblicato: 28.07.2023

Stato

Nuova costruzione: si
Condizione: In costruzione
Built: 2023

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Poreč
Zona della città: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si



Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata, ADSL

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Nelle vicinanze di Parenzo, questa villa di lusso è in vendita. La villa si trova in una posizione tranquilla e gode di una bellissima vista sul mare. La villa si sviluppa su 698 mq di terreno e contiene 168 mq di superficie abitabile. La villa è composta da due piani. Al piano terra della villa si trova un ingresso, un soggiorno, una cucina con sala da pranzo e accesso ad un terrazzo coperto, all'interno del quale si trova una cucina estiva, due ripostigli e un wc. Al primo piano della villa ci sono tre camere da letto con i propri bagni, uno studio e un terrazzo di 21 mq. Dal piano terra e dal primo piano si gode una bellissima vista sul mare, sul giardino e sul paesaggio. Ci sarà una piscina di 39 m2 con area prendisole nel cortile paesaggistico. La villa dispone di riscaldamento a pavimento tramite impianto a pompa di calore e aria condizionata. Il completamento previsto della costruzione è entro il 1 luglio 2023. anni. Il venditore offre un servizio di manutenzione della villa ai fini dell'affitto turistico, che comprende la manutenzione del giardino, della piscina e la pulizia ad ogni cambio di ospiti. Dotare la villa di mobili ed elettrodomestici, come mostrato nella visualizzazione 3D, costa € 70.000. Codice immobile: H-0549 Nota: La visione dell'immobile è possibile con la firma del contratto di intermediazione, che

è la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, il tutto in conformità con la legge sull'intermediazione nelle transazioni immobiliari. La commissione di agenzia è determinata dall'accordo di mediazione ed è pagabile dopo la conclusione del contratto di vendita.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 464518
interno:
Agency ref id: H-0549
Telefono di contatto: +385 (91) 408-8881