

## JEDINSTVENO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE NA TOP LOKACIJI, Pula,

### Terreno



#### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma Immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma Immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	JEDINSTVENO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE NA TOP LOKACIJI
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	590 m <sup>2</sup>
Prezzo:	202,000.00 €
Pubblicato:	15.04.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Pula
Zona della città:	Centar
Poštanski broj:	52100



## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Nell'estremo sud della penisola istriana c'è una piccola città romana chiamata Pula. Pola è ricca del suo patrimonio e delle antiche infrastrutture e eredità romane che le conferiscono un'atmosfera speciale quando si gode questa meravigliosa città, che negli ultimi dieci anni è diventata gradualmente una delle principali destinazioni turistiche della Croazia. Non lontano dal centro di Pola, in una posizione molto tranquilla, si trova questo meraviglioso terreno edificabile di 590 m<sup>2</sup>. Il suddetto terreno si trova in una strada non trafficata, che garantisce tranquillità al futuro acquirente, e di contro è vicino al centro cittadino, ristoranti, negozi, banche, scuole, asili, centri commerciali, ecc. Si trova accanto ad una strada asfaltata e dispone dei collegamenti necessari a soli una quindicina di metri. Il terreno è di forma regolare, pianeggiante e ben tenuto. Grazie alla sua posizione unica e oggi rara a Pola, il suddetto terreno rappresenta un immobile molto interessante, attraente e unico, e offre una moltitudine di possibilità al futuro acquirente in termini di costruzione di una struttura per l'affitto di attività di ristorazione e di un ritorno sull'investimento molto rapido o costruzione di una struttura per una vita familiare e quotidiana confortevole, e piccoli edifici residenziali con diversi appartamenti. ID CODE: IS1507430

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 464727

interno:

Agency ref id: IS1507430