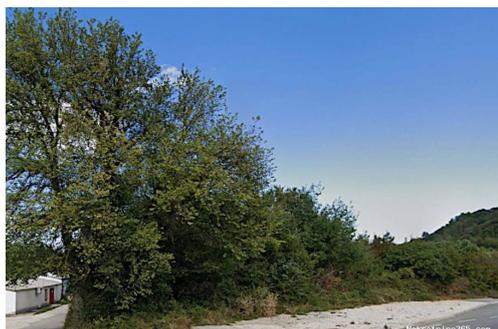


Istra, Labin građevinsko zemljište 3784 m2, Labin, Terreno



Info venditore

Nome: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Nome: Velvet
Cognome: Realestate
Nome della ditta: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
E-mail: info@velvet-realestate.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
CAP: 52220
Indirizzo: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Riguardo a noi: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Istra, Labin građevinsko zemljište 3784 m2
Proprietà per: Sale
Tipo di terreno: Terreno edificabile
Square Feet: 3784 m²
Prezzo: 152,000.00 €
Pubblicato: 31.07.2023

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Labin
Zona della città: Labin
Poštanski broj: 52220



Permessi

Certificato di proprietà: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Labin, terreno edificabile 3784 mq. Su una collina, sopra il mare e Rabac, si trova la città medievale di Labin, il cui nome originale Alvona fu menzionato per la prima volta nel 285 a.C. Raramente una città può offrirti così tanto in una volta. Puoi goderti passeggiate tra le vecchie mura, dare un'occhiata agli studi d'arte, goderti la splendida vista dal Forte al mare, Rabac, Quarnero e le isole del Quarnero. Senti un tocco del passato, visita i monumenti del patrimonio industriale e vivi la ricca storia della città... Ad una distanza di circa 1,5 - 2 km dal centro della città di Labin, è in vendita questo terreno edificabile con una superficie totale di 3784 mq. Il terreno edificabile ha accesso da strada asfaltata, e la rete elettrica, la rete idrica e la rete telefonica sono nelle immediate vicinanze del terreno. La costruzione di una fossa settica è necessaria per il fabbisogno di acque reflue. La modalità di sviluppo futuro del terreno è in parte mista, prevalentemente residenziale e in parte residenziale, ed è consentita la costruzione di edifici residenziali come una casa unifamiliare, una casa vacanza con piscina o una villa urbana (è possibile realizzare fino al 30% del futuro fabbricato a fini economici, quali negozio di beni di consumo quotidiano, ambulatori e/o ambulatori medici privati, o simili finalità complementari alla residenza, ma allo stesso tempo non interferenti con essa (servizi personali, locali commerciali, uffici, fitness, aerobica, ecc.). Il terreno è abbastanza spazioso per la costruzione di diversi edifici. La caratteristica interessante del terreno è il buon collegamento viario con la città, quindi le strutture urbane sono vicine. ID CODE: 1109

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 465963
interno:
Agency ref id: 1109