

Kuća s garažom i panoramskim pogledom na more, Rabac, Labin, Famiglia



Info venditore

Nome: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Nome: Velvet
Cognome: Realestate
Nome della ditta: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
E-mail: info@velvet-realestate.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
CAP: 52220
Indirizzo: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Riguardo a noi: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Kuća s garažom i panoramskim pogledom na more, Rabac
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: semi-indipendente
Square Feet: 154 m²
Lot Size: 330 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 6
Bagni: 3
Prezzo: 500,000.00 €
Pubblicato: 31.07.2023

Stato

Built: 1972

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Istarska županija
Provincia:
Città: Labin
Zona della città: Rabac
Poštanski broj: 52220

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Parcheggio

Box auto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: La parte orientale dell'Istria ospita un'altra piccola città turistica, Rabac, che oggi può vantare uno sviluppato turismo familiare. Per le sue spiagge di ciottoli bianchi, la ricca vegetazione mediterranea e il mare cristallino, è stata chiamata la perla del Quarnero. Un tempo piccolo villaggio di pescatori, oggi Rabac è un'attraente destinazione turistica che nasconde una ricchezza di eventi culturali in una rete di strade colorate. I verdi dintorni di Rabac e il pittoresco entroterra vi invitano all'avventura, alla ricerca e alla ricreazione durante tutto l'anno. Proprio in questa posizione, a 200 metri dal mare, è in vendita una casa con garage e una vista meravigliosa. L'intera casa con terrazze è orientata a sud-ovest e da tutti i piani offre una vista libera sul mare, sulla baia e sull'isola di Cres e sul centro storico di Labin. La casa a più piani si estende attraverso il seminterrato, il piano terra e il primo piano, e ogni piano contiene un'unità abitativa. Monolocale di 30 mq composto da cucina, bagno, camera da letto e terrazzo. Il piano interrato contiene

anche una taverna e un ripostiglio. Al piano terra si trova un appartamento della superficie di 65 mq, composto da disimpegno, cucina e sala da pranzo, soggiorno con accesso ad un ampio e soleggiato terrazzo, bagno e camera da letto. Al primo piano si trova un appartamento della superficie di 59 mq, composto da: disimpegno, cucina, tre camere da letto di cui una facilmente trasformabile in soggiorno, bagno e terrazzo. Il prezzo della proprietà comprende un garage con una superficie di 18,76 m2. La casa con il "mare nel palmo della mano" offre una manciata di possibilità di sistemazione e adattamento secondo le proprie preferenze, sia per la vita familiare che per investimento turistico. La proprietà è degna di attenzione per la sua posizione eccezionale ea pochi passi dal mare e da tutti i servizi essenziali. ID CODE: 1112

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 466138
interno:
Agency ref id: 1112