

## OTOK KRK, MALINSKA - Stan s bazenom u novogradnji, Malinska-Dubašnica, Appartamento



### Info venditore

Nome: Relax Nekretnine  
Nome: Relax  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: [relax.nekretnine@gmail.com](mailto:relax.nekretnine@gmail.com)  
aggiuntiva:  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>

Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
CAP: 51260

Indirizzo: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888

Riguardo a noi: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

**Dettagli annunci****Comune**

Titolo:	OTOK KRK, MALINSKA - Stan s bazenom u novogradnji
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	113 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Superficie del balcone:	25 m <sup>2</sup>
Prezzo:	780,000.00 €
Pubblicato:	17.08.2024

**Stato**

Nuova costruzione:	si
Built:	2022

**Collocazione**

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Malinska-Dubašnica

Zona della città: Malinska  
Poštanski broj: 51511

## Permessi

Certificato di proprietà: si



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Sull'isola di Krk, Malinska, in una posizione attraente in un edificio di lusso a tre piani, vendiamo un appartamento di lusso con tre camere da letto al secondo piano con piscina privata. La costruzione dell'edificio è in cemento armato che lo rende resistente in caso di eventuali influenze esterne. L'ampio appartamento di lusso è composto da tre comode camere da letto in cui la porta sarà realizzata in legno di noce, produttore italiano Diere, due bagni e una toilette saranno decorati con una combinazione di legno e ceramica. L'appartamento ha un soggiorno open space con cucina e zona pranzo che ha accesso ad un comodo terrazzo di 25 m2. L'appartamento è dotato di porte antieffrazione del produttore italiano Diere, sotto l'intero appartamento è presente il riscaldamento a pavimento, il raffrescamento delle unità interne a parapetto Mitsubishi in ogni stanza. I pavimenti che si estendono attraverso l'appartamento saranno rivestiti con gres porcellanato di alta qualità, controsoffitti con illuminazione ad incasso. La carpenteria esterna è costituita da grandi rocce scorrevoli di sollevamento. L'appartamento dispone anche di una parte di giardino privato con propria piscina e un posto auto. La facciata dell'edificio è in travertino ventilato in pietra romana, mentre il portone d'ingresso all'edificio residenziale è del noto produttore Inoterm. La struttura si trova a soli 80 m a piedi da una delle spiagge più belle di Malinska. L'appartamento è pronto per abitare dal 15.06.2022. ID CODE: 195

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 466465  
Agency ref id: 195  
Telefono di contatto: +385 99 883 3324