

EKSKLUZIVNO! SAMO U PONUDI DOGMA NEKRETNINA! SPEKTAKULARNA VILA S BAZENOM, Vodnjan, Famiglia



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma Immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, così che ogni cliente può trovare l'immobile desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobile l'agenzia Dogma Immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

| | |
|------------------|--|
| Titolo: | EKSKLUZIVNO! SAMO U PONUDI DOGMA NEKRETNINA! SPEKTAKULARNA VILA S BAZENOM |
| Proprietà per: | Sale |
| Tipo di casa: | distaccato |
| Square Feet: | 282 m ² |
| Numero di piani: | 2 |
| Stanze da letto: | 10 |
| Bagni: | 5 |
| Prezzo: | 1.00 € |
| Pubblicato: | 15.04.2024 |

Stato

Built: 2019

Collocazione

| | |
|-------------------|-------------------|
| Nazione: | Croatia |
| Stato / Regione / | Istarska županija |
| Provincia: | |
| Città: | Vodnjan |
| Zona della città: | Peroj |
| Poštanski broj: | 52215 |



Permessi

| | |
|---------------------------|----|
| Permesso di costruzione: | si |
| Permesso di locazione: | si |
| Certificato di proprietà: | si |

Parcheggio

| | |
|-----------------------|---|
| Numero di posti auto: | 3 |
|-----------------------|---|

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vi presentiamo una lussuosa villa di design, la futura casa dei vostri sogni, situata nel tranquillo insediamento di Peroj con vista sul mare. Questo edificio moderno si trova su un terreno edificabile di 910 m². Dal bellissimo e curato giardino, e dalla piscina di superficie 3,75 x 10,75, si accede all'ampia terrazza coperta di 70 mq, concepita come zona relax a bordo piscina, ed è una "ouverture" al lusso che segue nella zona residenziale con una superficie totale di 282,89 m². Al piano terra entriamo in un bellissimo open space arioso che contiene un soggiorno, una sala da pranzo, una cucina, quindi una stanza con il proprio bagno e un ripostiglio. Una scala moderna conduce al primo piano della villa, che contiene una stanza più piccola con il proprio bagno, una spaziosa stanza con vasca idromassaggio all'interno della camera da letto e bagno, un'altra spaziosa stanza con vasca all'interno della stanza, e un separato bagno. Tutte le camere del piano superiore sono collegate da un terrazzo coperto di 28 mq, e da un terrazzo a tetto piano di 31 mq che funge da zona prendisole con una meravigliosa vista sul mare. Ulteriori vantaggi che potrebbero attirare gli acquirenti alla ricerca di uno spazio abitativo lussuoso e moderno sono: - pannelli fotovoltaici, - un ampio giardino che offre all'acquirente la possibilità di costruire un altro edificio residenziale - il terreno/uliveto confinante, che rimarrà la stessa destinazione d'uso, e non lascia in futuro la possibilità di edificare un fabbricato residenziale che potenzialmente ostruirebbe la vista fiabesca dalla nostra villa - il giardino è circondato da muretto a secco e siepe, che garantisce completa privacy all'acquirente. Questa magnifica proprietà con piscina, stile contemporaneo e bel design, massicce rocce scorrevoli e finiture di prima classe, la rende una proprietà ideale per chi vuole vivere nel lusso con una splendida vista sul mare. ID CODE: IS1507595

Ulteriori informazioni di contatto

| | |
|-----------------------|--------|
| Numero di riferimento | 466880 |
|-----------------------|--------|

interno:

Agency ref id:

IS1507595