

Moderna vila s bazenom, Šišan, Ližnjan, Famiglia



Info venditore

Nome: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Nome: Velvet
Cognome: Realestate
Nome della ditta: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
E-mail: info@velvet-realestate.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
CAP: 52220
Indirizzo: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Riguardo a noi: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Moderna vila s bazenom, Šišan
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 340 m²
Lot Size: 861 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 4
Bagni: 3
Prezzo: 520,000.00 €
Pubblicato: 31.07.2023

Stato

Ultimo rinnovo: 2019

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Ližnjan
Zona della città: Šišan
Poštanski broj: 52204

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



Parcheggio

Numero di posti auto: 4
Parcheggio coperto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Ližnjan è un villaggio di pescatori con un porto naturale protetto situato su una piccola penisola a sud dell'Istria. Il luogo osserva il mare cristallino e le isole del Quarnero in tutta la loro bellezza. Sul lato sud-ovest confina con il comune di Medulin, a ovest con la città di Pola ea nord con il comune di Marčana. A Šišan, non lontano da Ližnjan, è in vendita una villa moderna con piscina in stile istriano. Al piano terra di questa proprietà troviamo l'ingresso, ampio soggiorno con cucina e zona pranzo, piccola dispensa e camera da letto. Al piano superiore troviamo altre due camere da letto, ognuna con il suo bagno e una bellissima vista sul verde circostante. La proprietà è completamente attrezzata con elettrodomestici moderni ed è in vendita arredata. Il giardino di 861 m2 è abbellito da una piscina con solarium, casetta da giardino, parco giochi per bambini, sauna, doccia esterna, fitness e ping pong. La proprietà dispone anche di un parcheggio coperto per 4 veicoli. La proprietà ha una capacità di 6-7 persone, quindi questa è un'opportunità unica per chi vuole avviare o espandere un'attività nel turismo estivo. Un'ottima posizione immersa nel verde offrirà a chiunque pace assoluta e fuga dalla rumorosa vita urbana. ID CODE: 1129

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 467140

interno:

Agency ref id: 1129