

Prekrasna vila s pogledom na prirodu, 6 km od Poreča, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Europartner
Nome: Agencija
Cognome: Europartner
Nome della ditta: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
E-mail: office@europartner.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.europartner.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Riguardo a noi: Europartner è un'agenzia immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata.

La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato.

Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione.

La nostra attività non termina con la firma del contratto,

siamo ancora disponibili per i nostri clienti per tutti gli altri lavori dal momento dell'acquisto per passare spensieratamente alla proprietà desiderata.

Parliamo: croato, inglese, tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 12, paragrafo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

Registro degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Capitale azionario: 20.000,00
HRK
Il tribunale competente:
Tribunale commerciale Pazin

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Prekrasna vila s pogledom na prirodu, 6 km od Poreča
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	165 m ²
Lot Size:	818 m ²
Stanze da letto:	5
Bagni:	3

Prezzo: 780,000.00 €
Pubblicato: 28.07.2023

Stato

Condizione: Mantenuto
Built: 2016

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Poreč
Zona della città: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Linea telefonica attiva,
Aria condizionata, l'installazione
del telefono, ADSL



Parcheggio

Numero di posti auto: 3

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Questo bellissimo design contemporaneo della villa rustica si trova in un insediamento a soli 6 chilometri dalla città di Poreč. L'insediamento è circondato dalla natura e ci sono principalmente ville nel quartiere. La villa ha dimensioni 165m2 e si trova sulla terra di 818m2. La villa ha una vista aperta della natura e delle uliveti e ci sono terreni agricoli di fronte alla casa, il che significa che la vista della natura non sarà disturbata! La villa si estende su due piani, piano terra e primo piano, il piano terra è costituito da un soggiorno, una sala da pranzo, un bagno per gli ospiti e due camere da letto ciascuna con il loro bagno. Al piano superiore ci sono due camere da letto, una delle quali ha una via d'uscita sulla sua terrazza con una splendida vista sulla natura e un bagno. C'è una piscina da 24 m2 nel cortile, una doccia all'aperto, un whirlpool, una zona di prendere il sole e un barbecue. La villa contiene 3 posti auto. La villa ha un affitto turistico ben consolidato e sembra un investimento perfetto sia per la vita familiare

che per la vita privata o come opportunità commerciale. Altre note:
L'immobile è visionabile sottoscrivendo un contratto di intermediazione, la commissione dell'intermediario è del 3,75% IVA inclusa del prezzo di acquisto e verrà fatturata dopo la conclusione del contratto di acquisto. Codice immobile: H-0562 Nota: La visione dell'immobile è possibile con la firma del contratto di intermediazione, che è la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, il tutto in conformità con la legge sull'intermediazione nelle transazioni immobiliari. La commissione di agenzia è determinata dall'accordo di mediazione ed è pagabile dopo la conclusione del contratto di vendita.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 467361
interno:
Agency ref id: H-0562
Telefono di contatto: +385 (91) 408-8881