

Prodaja, vila sa bazenom na samo 1km od mora, blizina Poreča, Poreč, Famiglia

Info venditore

Nome: Agencija Europartner
Nome: Agencija
Cognome: Europartner
Nome della ditta: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
E-mail: office@europartner.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.europartner.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Riguardo a noi: Europartner è un'agenzia immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata.

La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato.

Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione.

La nostra attività non termina con la firma del contratto,

siamo ancora disponibili per i nostri clienti per tutti gli altri lavori dal momento dell'acquisto per passare spensieratamente alla proprietà desiderata.

Parliamo: croato, inglese, tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 12, paragrafo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

Registro degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Capitale azionario: 20.000,00
HRK
Il tribunale competente:
Tribunale commerciale Pazin

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Prodaja, vila sa bazenom na samo 1km od mora, blizina Poreča
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	120 m ²
Lot Size:	589 m ²
Stanze da letto:	4
Bagni:	3

Prezzo: 665,000.00 €
Pubblicato: 28.07.2023

Stato

Condizione: Mantenuto

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Poreč
Zona della città: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si



Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata
Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Questa villa della nostra offerta si trova a solo 1 km dal mare e dalle bellissime spiagge, su un terreno di 589 m². La sua superficie abitabile è di 120 mq distribuiti su due piani. La villa è composta da un ingresso, un bagno per gli ospiti, una zona open space con soggiorno decorato da grandi pareti vetrate attraverso le quali i raggi del sole penetrano nello spazio interno, una sala da pranzo e una cucina, una camera da letto e un bagno. Al piano superiore ci sono altre due camere da letto, ciascuna con il proprio bagno e accesso alla terrazza sul tetto, che offre una vista sulla natura e sul verde che circonda questa villa. La villa dispone di un primo stadio per il riscaldamento a pavimento, un primo stadio per il riscaldamento solare dell'acqua calda, infissi in alluminio, vetro a tre strati, condizionatori in ogni stanza e il pavimento è in parquet di rovere. Altre note: è possibile visionare l'immobile previa sottoscrizione del contratto di intermediazione. In caso di decisione di acquisto dell'immobile, la commissione di agenzia è pari al 3% + IVA sul prezzo di acquisto e viene fatturata dopo la conclusione del contratto di acquisto. Codice immobile: E-05930 Classe energetica: U izradi Nota: La visione dell'immobile è possibile con la firma del contratto di intermediazione, che è la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, il tutto in conformità con la legge sull'intermediazione nelle

transazioni immobiliari. La commissione di agenzia è determinata dall'acordo di mediazione ed è pagabile dopo la conclusione del contratto di vendita.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 469549
interno:
Agency ref id: E-05930
Telefono di contatto: +385 (98) 939-9652