

Istra, Barban, okolica - Kamena kuća za obnovu s velikom okućnicom, Barban, Famiglia



Info venditore

Nome: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Nome: Velvet
Cognome: Realestate
Nome della ditta: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
E-mail: info@velvet-realestate.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
CAP: 52220
Indirizzo: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Riguardo a noi: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Istra, Barban, okolica - Kamena kuća za obnovu s velikom okućnicom
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 265 m²
Lot Size: 1677 m²
Stanze da letto: 6
Bagni: 3
Prezzo: 350,000.00 €
Pubblicato: 31.07.2023

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Barban
Zona della città:	Barban
Poštanski broj:	52207

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Numero di posti auto: 7

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Barban, dintorni - Casa in pietra da ristrutturare con ampio giardino. Istria centrale, conosciuta anche come Istria verde. Molti insediamenti e fortezze sulle colline, un bellissimo paesaggio di tesori culturali e naturali. Quasi tutte le colline dell'Istria centrale nascondono un forte o i suoi resti in cima, circondati da oasi verdi. Barban è un pittoresco insediamento medievale del tipo acropoli, situato sopra la valle del fiume Raša, è noto per il gioco cavalleresco della corsa dell'anello, che si tiene tradizionalmente nel mese di agosto. In una posizione così verde, proponiamo in vendita una casa in pietra d'Istria con annessi da ristrutturare. A circa 7 km da Barban ea circa 1,5 km dal mare (circa 3 km in auto/strada) Istria, Barban, dintorni - Casa in pietra da ristrutturare con ampio giardino, situata alla fine del paese e immersa nel verde. La casa principale con una superficie di 190 mq è composta da una parte più antica del piano terra (ex fabbricato agricolo - ca. 67 mq) e una parte più nuova del piano terra + primo piano (casa residenziale ca. 124 mq). Sul terreno è presente un ulteriore fabbricato/abitazione della superficie di 55 mq e un ripostiglio/garage della superficie di 20 mq. Gli edifici devono essere ristrutturati. La superficie totale del giardino adiacente è di 1677 mq. L'immobile si trova in un contesto verdeggiante, con gradevole vista. Tutto il giardino adiacente, considerando la planimetria, si trova all'interno dell'area consentita per la costruzione ed è possibile costruire ulteriormente, ad esempio, una piscina o aggiornare e ampliare le strutture esistenti. Dopo la ristrutturazione, la proprietà può essere interessante per vivere tutto l'anno, ma può anche essere quasi ideale per la conversione di questa casa in pietra in una villa con piscina per un ulteriore affitto. La microlocalizzazione è adatta a chi cerca un quartiere tranquillo, abbastanza vicino al mare ma senza la solita folla estiva che è comune sull'Adriatico. Può certamente essere una proprietà ideale per gli amanti della natura. ID CODE: 1164

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 470428

interno:

Agency ref id: 1164