

## S2 - IZVRSNA NOVOGRADNJA - PULA, Pula, Appartamento

S2 - STAN	
2.7. - PREDPROSTOR /PREDS./	8.28
2.8. - SOBA 1	10.50
2.9. - SOBA 1	12.19
2.10. - KUPAONICA	5.08
2.11. - KUHNJA I BLAGOVANJE	16.56
2.12. - DNEVNI BORAVAK	14.48
2.13. - NATKRIVENA TERASA	7.65x0.50=3.83
<b>UKUPNO S2</b>	<b>77.92</b>

### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanze e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	S2 - IZVRSNA NOVOGRADNJA - PULA
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	70 m <sup>2</sup>
Pavimento:	1
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Superficie terrazzi:	7.65 m <sup>2</sup>
Prezzo:	184,000.00 €
Pubblicato:	15.04.2024

### Stato

Built:	2023
--------	------



## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Pula  
Zona della città: Valdebek  
Poštanski broj: 52100

## Parcheggio

Box auto: si  
Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: **NUOVA COSTRUZIONE - POLA** Vendesi appartamento in nuova costruzione al 1° piano di un edificio residenziale. L'appartamento ha un totale di 70.92 m2 ed è composto da 2 camere da letto, bagno, cucina, sala da pranzo e soggiorno e una terrazza coperta. Utilizzerà un condizionatore d'aria inverter per il riscaldamento e avrà un camino con la possibilità di collegare una stufa. Al piano terra del fabbricato sono presenti garage e locali deposito, oltre a posti auto esterni. I garage sono di 17,70 mq e ammontano a: 27.000 euro Magazzini (da 4,60 a 6,90 mq): da 6.000 euro a 9.000 euro Posto auto esterno 2,5 mq: 6.700 euro Garage, ripostigli e posti auto esterni sono a pagamento e hanno la possibilità di scegliere. \* NUOVA COSTRUZIONE 2023 \* EDIFICIO RESIDENZIALE CON UN TOTALE DI 4 APPARTAMENTI \* APPARTAMENTO AL 1° PIANO \* 2 CAMERE DA LETTO + SOGGIORNO \* APPARTAMENTO 70.92 m2 \* ARIA CONDIZIONATA e CANNA FUMARIA \* PORTE E FINESTRE IN PVC \* CERAMICA e LAMINATO Per qualsiasi informazione aggiuntiva, si prega di contattare: ROBERTA POROPAT Agente autorizzato Cellulare 00385 95 528-3152 Telefono 052/639-276 [roberta.poropat@dogma-nekretnine.com](mailto:roberta.poropat@dogma-nekretnine.com) ID CODE: IS1507192

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 471554  
interno:  
Agency ref id: IS1507192