

DALMACIJA, VODICE – Arhitektonsko remek djelo samo 350m od mora, Vodice, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	DALMACIJA, VODICE – Arhitektonsko remek djelo samo 350m od mora
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	190 m ²
Lot Size:	390 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	5
Bagni:	3
Prezzo:	1,150,000.00 €
Pubblicato:	01.11.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2022

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Šibensko-kninska županija
Provincia:	
Città:	Vodice
Zona della città:	Vodice
Poštanski broj:	22211

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica:	A+
------------------------	----



Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: DALMAZIA, VODICE – Un capolavoro architettonico a soli 500 metri dal mare Vodice si trova a nord di Sebenico ea sud di Murter. Sono uno dei centri subregionali della contea di Sebenico e Knin. Negli ultimi tempi sono conosciuti come meta turistica, ad es. per tenere il festival CMC a giugno. Il ramo più importante dell'economia è il turismo, che negli ultimi tempi sta conoscendo un boom sempre crescente. Nel 2010 i pernottamenti sono stati 370.978 e in piena stagione i turisti in città erano tra i 40 ei 60mila. A causa dello sviluppo del turismo a Vodice, sono stati aperti gli hotel Punta (4*), Olimpija (4*) e Imperial (3*). Sulla cosiddetta Hangari, la spiaggia che collega a Srimu, ci sono molte discoteche (la più famosa è Hacienda), caffè e molte strutture di intrattenimento (parco divertimenti, campi da gioco e un grande acquascivolo). Ci sono molti esercizi di ristorazione lungo il lungomare di Vodika. In una piccola città turistica, a soli 3 minuti in auto dalla famosa destinazione di Vodice ea soli 15 km dalla città di Sebenico, vi offriamo un capolavoro architettonico. Una villa con piscina che ti lascerà senza fiato e semplicemente incantevole. Villa di nuova costruzione e modernamente arredata con piscina a soli 500 metri dal mare. Progettato e disegnato da un giovane studio di architettura che ha rispettato ogni dettaglio per rendere perfetto e unico il soggiorno in questo tipo di casa. La Villa stessa è composta da un piano terra e un piano superiore. Al piano terra c'è 1 camera da letto con il proprio bagno, un ampio soggiorno con cucina e sala da pranzo in un concetto open space. Dal soggiorno c'è un'uscita sulla zona prendisole con piscina all'aperto e un bellissimo cortile paesaggistico. Le scale interne portano al primo piano dove ci sono altre 3 camere da letto, 2 bagni e due terrazze coperte. La villa viene venduta arredata. Design industriale, molti dettagli interessanti, esecuzione di alta qualità, mobili di design rendono questo immobile un vero piccolo miracolo nell'offerta immobiliare! Si trova in una posizione tranquilla con un'eccellente micro posizione vicino a negozi, ristoranti ea soli 3 minuti dalla spiaggia. Inoltre, a parte la vicinanza al mare, è importante sottolineare che la proprietà si trova a una distanza relativamente breve dagli aeroporti di Kaštela e Zadar e dall'autostrada. Un'ottima proprietà sia che tu voglia viverci tutto l'anno o usarlo come investimento. Semplicemente, una perfezione che ti lascerà senza fiato e che apprezzerai in ogni suo angolo. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e condizioni generali.
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 20290

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 472859

interno:

Agency ref id: 20290

Telefono di contatto: +385 91 934 2513