

ISTRA, LIŽNJAN - Prizemnica s uređenom okućnicom, Ližnjan, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, LIŽNJAN - Prizemnica s uređenom okućnicom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	139 m ²
Lot Size:	402 m ²
Stanze da letto:	4
Bagni:	3
Prezzo:	520,000.00 €
Pubblicato:	01.11.2024

Stato

Built:	2005
--------	------

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Ližnjan
Zona della città:	Ližnjan
Poštanski broj:	52204

Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----

Additional information

Efficienza energetica:	C
------------------------	---



Parcheggio

Numero di posti auto:	2
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: **ISTRIA, LIŽNJAN** - Casa unifamiliare con giardino paesaggistico Il comune di Ližnjan-Lisignano si trova nell'estremo sud-est della penisola istriana, non lontano dalla città più grande della regione istriana, la città di Pola. In quanto unità di autogoverno locale, copre un'area di 69,87 chilometri quadrati, ovvero circa il 2,47% dell'area della Regione istriana. Il comune di Ližnjan-Lisignano è circondato dal mare sui suoi lati meridionale e orientale. A sud-ovest confina con il comune di Medulin, a ovest con la città di Pula ea nord con il comune di Marčana. Si estende lungo una costa lunga circa 27,6 chilometri e comprende numerose insenature. Appartengono alla zona costiera circa 1.800 ettari dell'area del comune di Ližnjan-Lisignano. In una zona tranquilla di Lisignano è in vendita una casa indipendente a un piano, con una superficie abitabile totale di 139 m², che si trova su un terreno di 541 m². Il cortile di 402 mq è completamente recintato e paesaggistico con un piccolo uliveto. Questa interessante casa a un piano è composta da un ingresso, un soggiorno, due camere da letto, un wc, un bagno, un'ampia cucina e un terrazzo che si estende per tutta la lunghezza della casa. La proprietà comprende anche un piccolo appartamento di circa 30 mq, che fa parte della casa e contiene una cucina, una camera e un bagno. La casa e l'appartamento sono completamente arredati con elettrodomestici, che rimangono previo accordo. Ogni camera ha il proprio condizionatore d'aria, c'è anche una stufa a legna nel soggiorno. La distanza dal mare è di 2 km, e da Medulin 1 km. Questa proprietà è un buon investimento per vivere con varie opzioni aggiuntive con tutti i comfort a portata di mano in una posizione molto ricercata. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e condizioni generali.
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 20069

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 472872
interno:
Agency ref id: 20069
Telefono di contatto: +385 95 576 8337