

Zadar, Sukošan, Luksuzna vila s pogledom na more, prodaja, Sukošan, Famiglia

Info venditore

Nome: Agencija Europartner
Nome: Agencija
Cognome: Europartner
Nome della ditta: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
E-mail: office@europartner.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.europartner.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Riguardo a noi: Europartner è un'agenzia immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata.

La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato.

Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione.

La nostra attività non termina con la firma del contratto,

siamo ancora disponibili per i nostri clienti per tutti gli altri lavori dal momento dell'acquisto per passare spensieratamente alla proprietà desiderata.

Parliamo: croato, inglese, tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 12, paragrafo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

Registro degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Capitale azionario: 20.000,00
HRK
Il tribunale competente:
Tribunale commerciale Pazin

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Zadar, Sukošan, Luksuzna vila s pogledom na more, prodaja
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	320 m ²
Lot Size:	450 m ²
Stanze da letto:	6
Bagni:	6

Prezzo: 880,000.00 €
Pubblicato: 28.07.2023

Stato

Nuova costruzione: si
Condizione: Mantenuto
Built: 2021

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Zadarska županija
Città: Sukošan
Zona della città: Sukošan
Poštanski broj: 23206

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Linea telefonica attiva,
Aria condizionata, l'installazione
del telefono, Fossa settica,
ADSL
Efficienza energetica: A



Parcheggio

Numero di posti auto: 4

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaje se moderna i komforna vila u zaleđu Sukošana, u blizini Zadra. Vila je udaljena svega 4 km od prvih plaža, restorana i turističkih događanja, a 16 km od grada Zadra. Vila je smještena na mirnom i izoliranom mjestu, idealnom za pravi istinski odmor, a ipak u blizini svih potrebnih turističkih sadržaja. Villa je sagrađena 2021.g. i smještena je na terenu ukupne površine 840 m², a stambena površina vile iznosi 320 m². Sastoji se od 4 spavaće sobe od 15 m², svaka sa svojom kupaonicom od 4 m² i 2 toaleta, spremište, kuhinje s blagovaonicom spojene s dnevnim boravkom ukupne površine 60 m². Na katu se nalazi prostrana terasa od 20 m² s pogledom na more i zelenilo. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu i grill zonu, te na sunčalište i prekrasni bazen. Okućnica je prostrana i upotpunjena raznim sadržajima kao što je dječji zabavni park, a postoji i prostorija u kući za razne igre kao što je stolni tenis, biljar i naravno, kućna

teretana s saunom. Uz bazen se nalazi prostrana ljetna kuhinja s kaminom i toaletom ukupne površine 30 m2. Naravno, za vašeg limenog ljubimca osigurano su 4 parkirna mjesta. Radi mirne lokacije i kompletne opremljenosti ova vila nije samo idealno mjesto za opuštajući odmor, već i idealna prilika za investiciju u turizam! Prekrasno imanje sa posebnim pogledom! Šifra objekta: ST-0507
Energetska klasa: A Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 472976
interno:
Agency ref id: ST-0507
Telefono di contatto: +385 (98) 965-5593