

ISTRA, BRTONIGLA - Simpatična kamena prizemnica s bazenom, konobom i velikom okućnicom, Brtonigla, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, BRTONIGLA - Simpatična kamena prizemnica s bazenom, konobom i velikom okućnicom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	143 m ²
Lot Size:	3565 m ²
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Prezzo:	675,500.00 €
Pubblicato:	03.08.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2017

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Brtonigla
Zona della città:	Brtonigla
Poštanski broj:	52474

Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----

Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------



Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Parcheggio

Numero di posti auto: 3

Descrizione

Informazioni aggiuntive: **ISTRIA, BRTONIGLA** - Un'affascinante casa in pietra con piscina, taverna e ampio giardino L'idilliaca Verteneglio è un luogo di ispirazione primordiale, la sua natura lussureggiante e il ritmo tranquillo della vita aprono la strada a nuovi mondi di ispirazione artistica. La città di Verteneglio, anche il centro del comune omonimo, è oggi nota per i suoi operosi viticoltori e olivicoltori. Lo slogan turistico di Verteneglio è "un piccolo luogo di grandi scoperte" perché qui, oltre alla classica offerta turistica, si possono anche assistere a feste popolari, visitare grotte carsiche, visitare tipici insediamenti rurali con case in pietra, andare a caccia o divertirsi raccogliere funghi e asparagi. Questa affascinante casa in pietra si trova in una zona tranquilla di Verteneglio, circondata da campi verdi. La casa ha una superficie totale di 113 mq ed è composta da un soggiorno con cucina e sala da pranzo, una camera da letto e un bagno al piano terra. Una scala interna conduce al ballatoio, dove si trovano un soggiorno che può essere adibito a spazio di lavoro, una camera da letto e servizi igienici, e un locale tecnico. La casa dispone di un'ulteriore camera per gli ospiti con bagno e toilette (30m2), completamente separata dal resto della casa e dotata di ingresso separato. I materiali di altissima qualità sono stati utilizzati per la costruzione di questa casa a un piano, e il suo stile affascinante è decorato con pietra Kanfanar e una cucina dal design italiano in legno di acacia. Tutti gli elettrodomestici da cucina sono Miele e le ceramiche e i sanitari sono Bosch. Sul bellissimo giardino verde curato e recintato si trova una zona prendisole, una doccia esterna, una piscina di 32 mq, una taverna per socializzare e un camino esterno. Il giardino ben curato e paesaggistico di 3565 m2 è ornato di ulivi e una splendida vista sul verde e sul mare dal piano terra. Note aggiuntive: - la casa dispone di riscaldamento centralizzato con pompa di calore - caminetto interno a legna - zanzariere installate su tutte le porte e finestre - pannelli solari - videosorveglianza esterna ed interna con sensori di movimento - demit facciata 8cm Considerando la posizione e la visuale libera dell'ambiente e del verde, la proprietà rappresenta un'ottima opportunità per la vita familiare o come investimento per la locazione a fini turistici. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e condizioni generali.
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 20346

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 473523

interno:

Agency ref id: 20346