

Kuća sa tri stana i pogledom na more, atraktivna lokacija Diklo-Zadar, Zadar, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Europartner
Nome: Agencija
Cognome: Europartner
Nome della ditta: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
E-mail: office@europartner.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.europartner.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Riguardo a noi: Europartner è un'agenzia immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata.

La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato.

Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione.

La nostra attività non termina

con la firma del contratto,
siamo ancora disponibili per i
nostri clienti per tutti gli altri
lavori dal momento
dell'acquisto per passare
spensieratamente alla proprietà
desiderata.

Parliamo: croato, inglese,
tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti
immobiliari nella Repubblica di
Croazia, ai sensi dell'articolo
12, paragrafo 2 della legge
sull'intermediazione
immobiliare (Gazzetta ufficiale
107/07)

Registro degli agenti
immobiliari nella Repubblica di
Croazia, ai sensi dell'articolo 2
della legge sull'intermediazione
immobiliare (Gazzetta ufficiale
107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Capitale azionario: 20.000,00
HRK
Il tribunale competente:
Tribunale commerciale Pazin

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Kuća sa tri stana i pogledom na more, atraktivna lokacija Diklo-Zadar
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	562.44 m ²
Lot Size:	623 m ²
Stanze da letto:	10

Bagni: 5
Prezzo: 780,000.00 €
Pubblicato: 28.07.2023

Stato

Condizione: Riadattati
Built: 1990

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Zadarska županija
Città: Zadar
Zona della città: Diklo
Poštanski broj: 23000

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata
Efficienza energetica: D



Parcheggio

Numero di posti auto: 10

Descrizione

Informazioni aggiuntive: S pogledom na more, udaljena 400 m od predivne šljunčane plaže i kristalno čistog mora, nalazi se ova samostojeća kuća sa tri stana koju vam ovim putem prezentiramo. Ova kuća smještena je na vrlo atraktivnoj lokaciji, u naselju Diklo, koji je uz prekrasne šljunčane plaže i vrlo dinamičana zajednica koji svakoga dočekuje raširenih ruku i ostavlja svoj trag na svakom posjetitelju. Kuća se nalazi na parceli od 623 m², a njena stambena površina od 562,44m² proteže se kroz tri etaže: suteran, prizemlje i 1. kat. SUTERAN - WC, 5 spremišta, čitav prostor ostavlja mogućnost uređenja jednog trosobnog stana ili dva manja stana, prostora za saune, teretane, garaže, te ugradnje unutarnjeg bazena. PRIZEMLJE - 2 manja stana s 1 spavaćom sobom, kupaonica, hodnik, stepenište, kuhinja + blagovaonica, garaža. 1. KAT - 3 lođe, 4 spavaće sobe, 3 hodnika, stepenište, WC, kupaonica, 2 balkona, kuhinja, blagovaonica, dnevni boravak, terasa KROVNA TERASA -

potpuno renovirano - nova hidroizolacija - otvoreni pogled na more. - ravni krov s ugrađenim vodnim instalacijama; - mogućnost uređenja terase i prostora za odmor, jacuzzi i ostalih sadržaja; Ostali sadržaji : - parkirna mjesta u dvorištu - mogućnost izgradnje vanjskog bazena Šifra objekta: ST-0554 Energetska klasa: D
Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 476410
interno:
Agency ref id: ST-0554
Telefono di contatto: +385 (98) 923-6402