

## Prizemnica u blizini mora, Valbandon, Fažana, Fažana, Famiglia



### Info venditore

Nome: Velvet Realestate  
Email: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
Nome: Velvet  
Cognome: Realestate  
Nome della ditta: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
aggiuntiva:  
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
CAP: 52220  
Indirizzo: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
Riguardo a noi: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Prizemnica u blizini mora, Valbandon, Fažana  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 100 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 500 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 1  
Prezzo: 350,000.00 €  
Pubblicato: 31.07.2023

#### Stato

Built: 2004  
Ultimo rinnovo: 2022

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Fažana  
Zona della città:

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



## Parcheggio

Box auto: si  
Numero di posti auto: 2

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Il comune di Fasana si trova sulla costa sud-occidentale della penisola istriana, di fronte al mare e alle bellissime isole dell'arcipelago di Brioni. Dista solo otto chilometri da Pola, la città più grande dell'Istria, centro economico e culturale. Grazie alle bellissime spiagge, al mare trasparente, al clima e alla vegetazione mediterranei, alla ricca offerta di ristoranti, caffè e pasticcerie, Fasana è diventata una destinazione turistica desiderabile. - Non lontano da Fasana a Valbandon si trova una casa a un piano con una superficie totale di 100 m2. Il piano terra è composto da un disimpegno, soggiorno, cucina con sala da pranzo, due camere da letto e un bagno. La temperatura è regolata tramite un condizionatore d'aria e una stufa a legna. Sul terreno recintato di 500 m2 si trova un garage trasformato in zona giorno, un barbecue e una terrazza coperta. Ha spazi per due auto. L'immobile è dotato di licenza edilizia e d'uso e possiede regolare proprietà e documentazione. ID CODE: 1196

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 476724  
interno:

Agency ref id: 1196